

тред Керамо - Сервис 16.24.160
Арбитражный суд города Москвы

Первая инстанция	Апелляционная инстанция	Кассационная инстанция
Поступило _____	Поступило _____	Поступило _____
Назначено на: <u>02.10 6:20</u>	Назначено на: _____	Назначено на: _____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Рассмотрено _____	Рассмотрено _____	Рассмотрено _____

А40-116494/16

Дело № 24.160

Истец (заявитель) _____
Ненужное зачеркнуть

Ответчики ООО "Керамо"

Предмет спора Г-во
_____ 36

Начато _____ 20 г.
Окончено _____ 20 г.
Сдано в архив _____ 20 г.

на _____ листах
Срок хранения _____

Судья _____ (подпись)

16.24.160

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**ОПРЕДЕЛЕНИЕ****город Москва****Дело №А40-116494/16-24-160Б**

20.07.2017 г.

Арбитражный суд в составе:

Судьи Мироненко Э.В.,

рассмотрев требования ООО «КЕРАМО-СЕРВИС» по делу о признании несостоятельным (банкротом) АО «Керамо», с приложенными к заявлению документами,

УСТАНОВИЛ:

Определением Арбитражного суда города Москвы от 19.04.2017 года (объявлена резолютивная часть) в отношении АО «Керамо» введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Гринштейн Алексей Михайлович

В Арбитражный суд города Москвы 22.06.2017 года поступило заявление ООО «КЕРАМО-СЕРВИС» о включении в реестр требований АО «Керамо» задолженности в размере 28 475 697,26 руб.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 32, 71 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», ст.ст. 66, 128, 184, 185, 223 АПК РФ, п. 35 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 60 от 23 июля 2009 года «О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)»»,

О П Р Е Д Е Л И Л:

Судебное заседание по проверке обоснованности требований ООО «КЕРАМО-СЕРВИС» назначить на 02.10.2017 года на 12 часов 00 минут в помещении суда по адресу: 115191 г. Москва, Б. Тульская ул., д. 17, зал 9014, 9 этаж.

Заявителю требований: явка в судебное заседание, представить документы, подтверждающие размер и основания возникновения требований (подлинные – на обозрение суда, копии – в дело).

Временному управляющему, должнику: представить письменный отзыв, явка в судебное заседание.

Судья

Мироненко Э.В.

г.Москва

Машин 20.05.17
2

16 июня 2017г.

В Арбитражный суд города Москвы

115191, г.Москва, ул.Большая
Тульская, д.17

ДЕЛО №А40-116494/16-24-160Б

Заявитель: ООО «Керамо-Сервис»

Юридический адрес: 143396, г. Москва,
пос. Первомайское, дер. Пучково

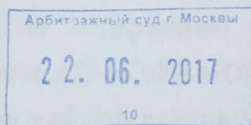
✓ Почтовый адрес: 108807, г. Москва, пос.
Первомайское, дер. Пучково

ИНН: 7751507333

ОГРН: 1127747194211

Тел.: +7 499 940-42-48

e-mail: keramobuh@bk.ru



Должник: АО «КЕРАМО»

Юридический адрес: 143396, город
Москва, поселок Птичное, ГППЗ

«ПТИЧНОЕ», ИНН 5030007228, ОГРН
1035005902073

Временный управляющий:

Гринштейн Алексей Михайлович

адрес: 660036 г, Красноярск
Академгородок, а/я 8664

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в реестр требований
кредиторов**

В производстве Арбитражного суда города Москвы находится дело №А40-116494/16-24-160Б о несостоятельности (банкротстве) АО «КЕРАМО». Определением (решением) Арбитражного суда города Москвы от 19.04.2017 (резолютивная часть) по указанному делу в отношении АО «КЕРАМО» введена процедура наблюдения. Судом указано, что в деле о банкротстве АО «КЕРАМО» применяются правила параграфа 7 главы IX Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее-Закон о банкротстве).

Сообщение о введении наблюдения опубликовано в газете «Коммерсант» №88 от 20.05.2017г.

28 января 2013г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» был заключен Договор комплексного обслуживания №25.

31 декабря 2013г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» было заключено Дополнительно соглашение №1 к договору комплексного обслуживания от 28 января 2013г.

01 октября 2014г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» было заключено Дополнительно соглашение №2 к договору комплексного обслуживания от 28 января 2013г.

Согласно п.1.1. вышеуказанного договора и дополнительных соглашений к нему ООО «Керамо-Сервис» («Обслуживающая компания») приняло на себя обязательства по выполнению работ по содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию объектов недвижимости АО «КЕРАМО» (Заказчика), перечисленных в Приложении б/н к Договору комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г.

Согласно п.3.1. Договора комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013 и дополнительных соглашений к нему АО «КЕРАМО» (Заказчик) приняло на себя обязательства по оплате ООО «Керамо-Сервис» (Обслуживающей компании) вознаграждения за учет и сбор коммунальных платежей в пользу АО «КЕРАМО» в размере 1 (одного) процента от суммы средств перечисленных АО «КЕРАМО» (Заказчику). НДС не облагается в связи с применением Обслуживающей компанией упрощенного режима налогообложения.

Согласно п.3.2. Договора комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013 и дополнительных соглашений к нему АО «КЕРАМО» (Заказчик) приняло на себя обязательства по ежемесячной оплате ООО «Керамо-Сервис» (Обслуживающей компании) стоимости работ по содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию объектов недвижимости АО «КЕРАМО» (Заказчика) в размере 288 000 рублей 00 копеек (двести восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек) и 1 (один) процент от стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению. НДС не облагается в связи с применением Обслуживающей компанией упрощенного режима налогообложения.

С 28 января 2013г. и по настоящее время ООО «Керамо-Сервис» добросовестно и в полном объеме выполняло все взятые на себя обязательства по Договору комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г. Претензий и замечаний от АО «КЕРАМО» в адрес ООО «Керамо-Сервис» не поступало.

19 апреля 2017 года между ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» был подписан Акт сверки взаимных расчетов за период с 28 января 2013г. по 19 апреля 2017г. по Договору комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г. Вышеуказанным Актом ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» признают образовавшуюся по состоянию на 19

апреля 2017г. задолженность в пользу ООО «Керамо-Сервис» в размере 6 200 909 рублей 79 копеек (шесть миллионов двести тысяч девятьсот девять рублей 79 копеек).

19 апреля 2017 года между ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» был подписан Акт сверки взаимных расчетов за период с 28 января 2013г. по 19 апреля 2017г. по Договору комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г (Возмещение). Вышеуказанным Актом ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» признают образовавшуюся по состоянию на 19 апреля 2017г. задолженность в пользу ООО «Керамо-Сервис» в размере 2 458 602 рублей 03 копейки (два миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч шестьсот два рубля 03 копейки).

18 мая 2015г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» был заключен Договор купли-продажи земельного участка №31.

23 июля 2015г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» было заключено Дополнительно соглашение к Договору купли-продажи земельного участка №31 от 18.05.2015г.

Согласно п.1.1. указанного договора АО «КЕРАМО» (Продавец) продал ООО «Керамо-Сервис» (Покупатель), принадлежащие ему по праву собственности 6 (шесть) земельных участков общей площадью 4481 (четыре тысячи восемьдесят один) квадратных метра. Согласно п.2.2. ООО «Керамо-Сервис» (Покупатель) купил у АО «КЕРАМО» (Продавец) указанные земельные участки за 16 190 000 (шестнадцать миллионов сто девяносто тысяч рублей 00 копеек).

Покупатель оплатил указанную в договоре сумму платежными поручениями №20 от 29.05.2015г, №24 от 29.05.2015г., №23 от 29.05.2015г., №22 от 29.05.2015г., №21 от 29.05.2015г., №27 от 23.07.2015г., №37 от 31.08.2015г., №40 от 16.09.2015г. на общую сумму 16 189 613 рублей 16 копеек (шестнадцать миллионов сто восемьдесят девять тысяч шестьсот тринадцать рублей 16 копеек), однако Продавцом участки Покупателю переданы не были.

19 апреля 2017 года между ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» был подписан Акт сверки взаимных расчетов за период с 18 мая 2015г. по 19 апреля 2017г. по Договору купли-продажи земельного участка №31 от 18.05.2015г. Вышеуказанным Актом ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» признают образовавшуюся по состоянию на 19 апреля 2017г. задолженность в пользу ООО «Керамо-Сервис» в размере 15 226 184 рубля 44 копейки (пятнадцать миллионов двести двадцать шесть тысяч сто восемьдесят четыре рубля 44 копейки).

До настоящего времени указанные в Договоре купли-продажи земельного участка №31 от 18.05.2015г. земельные участки в собственность ООО «Керамо-Сервис» переданы не были.

15 сентября 2015г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» был заключен Агентский договор №15/09 (на условиях поручения).

5

30 сентября 2015г. между АО «КЕРАМО» и ООО «Керамо-Сервис» было заключено Дополнительное соглашение №1 к Агентскому договору №15/09 от 15 сентября 2015г.

Согласно п.1.1. ООО «Керамо-Сервис» (Принципал) поручает, а АО «КЕРАМО» (Агент) принимает на себя обязательство за вознаграждение совершить от имени и за счет ООО «Керамо-Сервис» (Принципал) комплекс юридических и фактических действий, направленных на приобретение Земельного участка для АО «КЕРАМО» (Принципала).

Принципал оплатил услуги Агента в размере 4 590 000 (четыре миллиона пятьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек) платежными поручениями №41 от 17.09.2015г., №44 от 29.09.2015г., №50 от 01.10.2015г., №334 от 08.10.2015г., но взятые на себя обязательства по агентскому договору №15/09 от 15.09.2015г. Агентом исполнены не были.

19 апреля 2017 года между ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» был подписан Акт сверки взаимных расчетов за период с 15 сентября 2015г. по 19 апреля 2017г. по Агентскому договору №15/09 (на условиях поручения). Вышеуказанным Актом ООО «Керамо-Сервис» и АО «КЕРАМО» признают образовавшуюся по состоянию на 19 апреля 2017г. задолженность в пользу ООО «Керамо-Сервис» в размере 4 590 00 рублей 00 копеек (четыре миллиона пятьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек).

До настоящего времени указанные в Агентском договоре №15/09 (на условиях поручения) от 15 сентября 2015г. обязательства АО «КЕРАМО» выполнены не были.

Учитывая вышеизложенное на момент введения в отношении АО «КЕРАМО» процедуры банкротства и в настоящее время АО «КЕРАМО» имеет неисполненные денежные обязательства перед ООО «Керамо-Сервис» в размере 28 475 697 рублей 26 копеек (двадцать восемь миллионов четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто семь рублей 26 копеек).

Документы, подтверждающие обоснованность заявленных требований прилагаются.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст.71, 201.5, 201,9 Федерального закона от 26.10.2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

ПРОШУ:

Включить в четвертую очередь реестра требований кредиторов АО «КЕРАМО» требования ООО «Керамо-Сервис» с суммой требований в размере 28 475 697 рублей 26 копеек (двадцать восемь миллионов четыреста семьдесят пять тысяч шестьсот девяносто семь рублей 26 копеек).

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающие направление должнику и временному управляющему копий заявления и приложенных к нему документов- 2 листа.
2. Выписка ЕГРЮЛ на 18.06.2017г.- на 6 листах;
3. Протокол №1 от 29.10.2012г. – на 1 листе;
4. Протокол № 5 от 27.11.2015г. о продлении полномочий –на 1 листе;
5. Договор комплексного обслуживания № 25 от 28.01.2013г. – на 6 листах;
6. Договор купли-продажи №31 земельного участка от 18.05.2015г.-на 3 листах;
7. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи №31 –на 2 листах;
8. Агентский договор №15/09 от 15.09.2015г. – на 4 листах;
9. Дополнительное соглашение №1 к агентскому договору – на 2 листах;
10. Акт сверки взаимных расчетов по договору купли-продажи – на 1 листе;
11. Акт сверки взаимных расчетов по Агентскому договору №15/09 от 15.09.2015г – на 1 листе;
12. Акт сверки взаимных расчетов по Договор комплексного обслуживания № 25 от 28.01.2013г – 2 акта на 14 листах;

Генеральный директор
ООО «Керамо-Сервис»


 Секретарь Н.М.

ОПИСЬ

7

вложения в **Ценное письмо**
 Куда **115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д17**
 (место назначения)
 На имя **Арбитражный суд города Москвы**
 наименование получателя)

№ п./п.	Наименование предметов	Количество предметов	Ценность (руб.)
1.	Заявление о включение требований в реестр кредиторов с копией паспорта	5 листов	1
2.	Выписка из ЕГРЮЛ	6 листов	1
3.	Протокол № 1 о создании ООО "Керамо-Сервис"	1 лист	1
4.	Протокол №5 о продлении полномочий	1 лист	1
5.	Договор комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г.	6 листов	1
6.	Договор купли-продажи №31 земельного участка от 18.05.2015г.	3 листа	1
7.	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи №31	2 листа	1
8.	Агентский договор №15/09 от 15.09.2015	4 листа	1
9.	Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору №15/09 от 15/09 от 15.09.2015	2 листа	1
10.	Акт сверки к договору купли-продажи №31 от 18.05.2015г.	1 лист	1
11.	Акт сверки к агентскому договору №15/09 от 15.09.2015	1 лист	1
12.	2 - Акта сверки к договору комплексного обслуживания № 25 от 28.01.2013	14 листов	1
13.	Документы, подтверждающие направление данного заявления и приложенных к нему документов временному управляющему и должнику	2 листа	1

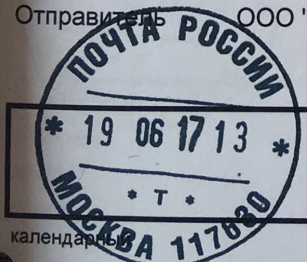
Общий итог ценности **13 рублей**

(цифрами)

Отправитель **ООО "КЕРАМО-СЕРВИС"**

(Handwritten signature)

(подпись)



Проверил

(подпись работника связи)

календарный
 штамп
 места
 приема

Никаких пометок и поправок не допускать

ОПИСЬ

8

вложения в

Ценное письмо

Куда

660036, г. Красноярск, Академгородок, а/я 8664

(место назначения)

На имя

Гринштейну А.М.

наименование получателя)

№ п./п.	Наименование предметов	Количество предметов	Ценность (руб.)
1.	Заявление о включение требований в реестр кредиторов с копией паспорта	5 листов	1
2.	Выписка из ЕГРЮЛ	6 листов	1
3.	Протокол № 1 о создании ООО "Керамо-Сервис"	1 лист	1
4.	Протокол №5 о продлении полномочий	1 лист	1
5.	Договор комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г.	6 листов	1
6.	Договор купли-продажи №31 земельного участка от 18.05.2015г.	3 листа	1
7.	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи №31	2 листа	1
8.	Агентский договор №15/09 от 15.09.2015	4 листа	1
9.	Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору №15/09 от 15.09.2015	2 листа	1
10.	Акт сверки к договору купли-продажи №31 от 18.05.2015г.	1 лист	1
11.	Акт сверки к агентскому договору №15/09 от 15.09.2015	1 лист	1
12.	2 - Акта сверки к договору комплексного обслуживания № 25 от 28.01.2013	14 листов	1

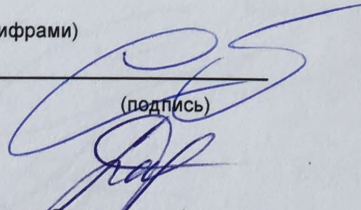
Общий итог ценности 12 рублей

(цифрами)

Отправитель

ООО "КЕРАМО-СЕРВИС"

(подпись)




Проверил

(подпись работника связи)

календарный
штемпель
места
приема

Никаких помарок и поправок не допускать

ОПИСЬ

вложения в **Ценное письмо**
 Куда **108807, г.Москва, поселок Птичное, ГППЗ "Птичное"**
 (место назначения)
 На имя **АО "КЕРАМО"**
 наименование получателя)

№ п.п.	Наименование предметов	Количество предметов	Ценность (руб.)
1.	Заявление о включение требований в реестр кредиторов с копией паспорта	5 листов	1
2.	Выписка из ЕГРЮЛ	6 листов	1
3.	Протокол № 1 о создании ООО "Керамо-Сервис"	1 лист	1
4.	Протокол №5 о продлении полномочий	1 лист	1
5.	Договор комплексного обслуживания №25 от 28.01.2013г.	6 листов	1
6.	Договор купли-продажи №31 земельного участка от 18.05.2015г.	3 листа	1
7.	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи №31	2 листа	1
8.	Агентский договор №15/09 от 15.09.2015	4 листа	1
9.	Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору №15/09 от 15.09.2015	2 листа	1
10.	Акт сверки к договору купли-продажи №31 от 18.05.2015г.	1 лист	1
11.	Акт сверки к агентскому договору №15/09 от 15.09.2015	1 лист	1
12.	2 - Акта сверки к договору комплексного обслуживания № 25 от 28.01.2013	14 листов	1

Общий итог ценности 12 рублей

Отправитель **ООО "КЕРАМО-СЕРВИС"** (цифрами)
 (подпись)



 (подпись работника связи)

календарный штемпель места приема
 Никаких помарок и поправок не допускать

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЕРАМО-СЕРВИС"

ОГРН 1127747194211

ИНН/КПП 7751507333/775101001

по состоянию на 18.06.2017

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КЕРАМО-СЕРВИС"
2	Сокращенное наименование	ООО "КЕРАМО-СЕРВИС"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	143397
5	Субъект Российской Федерации	ГОРОД МОСКВА
6	Район (улус и т.п.)	ПОСЕЛЕНИЕ ПЕРВОМАЙСКОЕ
7	Населенный пункт (село и т.п.)	ДЕРЕВНЯ ПУЧКОВО
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9157747643528 11.11.2015
Сведения о регистрации		
9	Способ образования	Создание юридического лица
10	ОГРН	1127747194211
11	Дата регистрации	29.11.2012
12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
13	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
14	Адрес регистрирующего органа	125373, г.Москва, Походный проезд, домовладение 3, стр.2
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012
Сведения об учете в налоговом органе		
16	ИНН	7751507333
17	КПП	775101001
18	Дата постановки на учет	29.11.2012
19	Наименование налогового органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 51 по г. Москве
20	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127747020205 29.11.2012

**Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе
Пенсионного фонда Российской Федерации**

21	Регистрационный номер	087714006933
22	Дата регистрации	30.11.2012
23	Наименование территориального органа Пенсионного фонда	Государственное учреждение - Главное Управление Пенсионного фонда РФ №4 Управление №2 по г. Москве и Московской области административный округ Троицкий г. Москвы
24	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127747117203 03.12.2012

**Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда
социального страхования Российской Федерации**

25	Регистрационный номер	771604045377161
26	Дата регистрации	30.11.2012
27	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Филиал №16 Государственного учреждения - Московского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	9127747118952 03.12.2012

Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)

29	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
30	Размер (в рублях)	1200000
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6137748153691 18.12.2013

**Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического
лица**

32	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1127747194211 29.11.2012
33	Фамилия	СЕКИНАЕВ
34	Имя	НАРТ
35	Отчество	МАРЗАБЕКОВИЧ
36	ИНН	772861212707
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012
38	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
39	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

Сведения об учредителях (участниках) юридического лица

40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	6167750693401 25.11.2016
41	Фамилия	СЕКИНАЕВ
42	Имя	НАРТ
43	Отчество	МАРЗАБЕКОВИЧ
44	ИНН	772861212707
45	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

46	Номинальная стоимость доли (в рублях)	1200000
47	Размер доли (в процентах)	100
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6167750693401 25.11.2016

Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2)

Сведения об основном виде деятельности

49	Код и наименование вида деятельности	68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

Сведения о дополнительных видах деятельности

1

51	Код и наименование вида деятельности	68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

2

53	Код и наименование вида деятельности	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

3

55	Код и наименование вида деятельности	68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1127747194211 29.11.2012

Сведения о лицензиях

57	Номер лицензии	77-Б/00210
58	Дата лицензии	04.02.2014
59	Дата начала действия лицензии	04.02.2014
60	Вид лицензируемой деятельности, на который выдана лицензия	Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений
61	Место действия лицензии	143396, г. Москва, дер. Пучково
62	Наименование лицензирующего органа, выдавшего или переоформившего лицензию	Министерство РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
63	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	7147747332176 08.08.2014

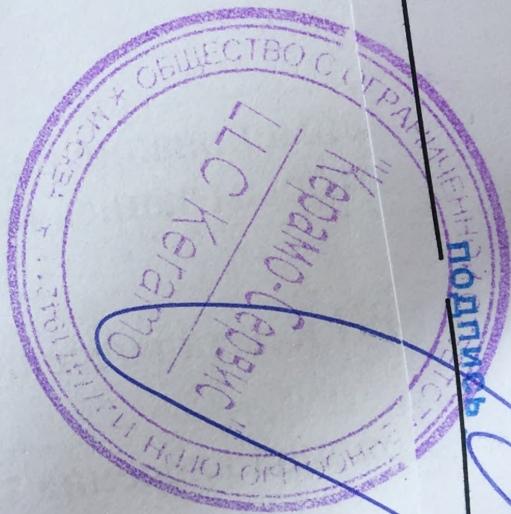
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц

1

64	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1127747194211 29.11.2012
----	------------------------------------	-----------------------------

65	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	(P11001) Создание ЮЛ
66	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
67	Наименование документа	P11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
68	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
69	Номер документа	4072503341
70	Дата документа	26.11.2012
71	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
72	Дата документа	29.10.2012
73	Наименование документа	ПРОТОКОЛ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ ЮЛ
74	Номер документа	1
75	Дата документа	29.10.2012
76	Наименование документа	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО КОПИЯ, КОПИЯ СВИД-ВА
77	Наименование документа	26.2-1 ЗАЯВЛЕНИЕ О ПЕРЕХОДЕ НА УПРОЩЕННУЮ СИСТЕМУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
	Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ	
78	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	77 015685683 30.11.2012
2		
79	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9127747020205 29.11.2012
80	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение сведений об учете в налоговом органе
81	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
3		
82	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9127747117203 03.12.2012
83	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение сведений о регистрации в ПФ РФ
84	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
4		
85	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9127747118952 03.12.2012

86	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение сведений о регистрации в ФСС РФ
87	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
5		
88	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6137748153691 18.12.2013
89	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	(Р13001) Внесение изменений в учредительные документы
90	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
91	Наименование документа	Р13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
92	Наименование документа	Устав ЮЛ
93	Дата документа	09.12.2013
94	Наименование документа	ПРОТОКОЛ, ПРИХОДНИК
95	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
96	Номер документа	4401815179
97	Дата документа	12.12.2013
98	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ
99	Номер документа	4
100	Дата документа	09.12.2013
101	Наименование документа	Доверенность
6		
102	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7147747332176 08.08.2014
103	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение сведений о выдаче лицензии
104	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
105	Наименование документа	Документ ЛО о выдаче лицензии
7		
106	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	9157747643528 11.11.2015
107	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов



КОПИЯ ВЕРНА

лист(ов)

г. Москва

ПРИСУТСТВОВА

Гражданин Р
выдан ОВД Академ
зарегистрирован по
именуемый «Учред

Юридическо
25.01.2003г., ИНН
ное») в лице Генер
датель 2».

Кворум – 100% - с

Повестка дня:

1. Создание
2. Утвержде
3. Заключен
4. Утвержде
5. Назначен
6. Государс

Голосовали п

ПРОТОКОЛ № 1
О создании
Общества с ограниченной ответственностью
«Керамо-Сервис»
(именуемое по тексту - Общество)

г. Москва

«29» октября 2012 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Гражданин Российской Федерации: **Секинаев Нарт Марзабекович** (паспорт серии 45 07 № 620745 выдан ОВД Академического района УВД ЮЗАО города Москвы 01.03.2004г., код подразделения 772-091, зарегистрирован по адресу: РФ, 117292, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 24, корп. 1, кв. 102), в дальнейшем именуемый **«Учредитель 1»**,

Юридическое лицо: Открытое акционерное общество **«КЕРАМО»**, (ОГРН 1035005902073 от 25.01.2003г., ИНН 5030007228, КПП 775101001, адрес: 143396, г. Москва, поселок Птичное, ГППЗ «Птичное») в лице Генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича), в дальнейшем именуемое **«Учредитель 2»**.

Кворум – 100% - состоялся.

Повестка дня:

1. Создание Общества с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис» (далее – Общества).
2. Утверждение Уставного капитала Общества и распределение долей между его участниками.
3. Заключение Договора об учреждении и утверждение Устава Общества.
4. Утверждение местонахождения Общества и адреса хранения его документов.
5. Назначение исполнительного органа Общества – Генерального директора.
6. Государственная регистрация Общества.

Голосовали по всем вопросам повестки дня – единогласно «за».

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Создать **Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис»** с целью осуществления коммерческой деятельности.

Утвердить наименование Общества:

Полное фирменное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис»**.

Сокращенное фирменное наименование на русском языке: **ООО «Керамо-Сервис»**.

Сокращенное фирменное наименование на английском языке: **LLC Keramo**.

2. Утвердить Уставный капитал Общества в размере 1 000 000 (один миллион) рублей, что составляет 100% Уставного капитала.

Оплатить 100 % Уставного капитала денежными средствами.

Доли в Уставном капитале распределить между участниками Общества следующим образом:

- **Открытое акционерное общество «КЕРАМО»** - доля в размере 30%, номинальной стоимостью 300 000 (триста тысяч) рублей.

- **Секинаев Нарт Марзабекович** – доля в размере 70%, номинальной стоимостью 700 000 (семьсот тысяч) рублей.

3. Заключение Договора об учреждении и утвердить Устав Общества.

4. Установить, что местонахождением Общества и местом хранения его документов, является местонахождение исполнительного органа – Генерального директора Общества: **РФ, 123396, г. Москва, поселение Первомайское, деревня Пучково**.

5. На должность Генерального директора Общества назначить **Секинаева Нарта Марзабековича**.

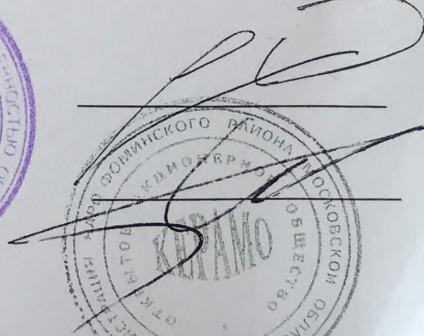
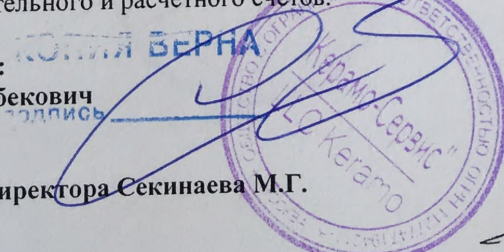
6. Поручить **Секинаеву Нарту Марзабековичу** зарегистрировать **Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис»** в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, Генеральному директору - изготовить печать Общества, осуществить все действия, необходимые для регистрации Общества, включая постановку на учёт в налоговых органах, Госкомстате, внебюджетных фондах, а также открытие накопительного и расчетного счетов.

Учредители Общества:

Секинаев Нарт Марзабекович

ОАО «КЕРАМО»

в лице Генерального директора **Секинаева М.Г.**



КОПИЯ ВЕРНА

ПРОТОКОЛ №5

**Общего собрания Учредителей (Участников)
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Керамо-Сервис»**

г. Москва

«27» ноября 2015 г.

Присутствовали учредители (участники):

1. АО «КЕРАМО» ОГРН 1035005902073, ИНН/КПП 5030007228/775101001, юридический адрес: 143396, г. Москва, поселок Птичное, ГППЗ «Птичное» в лице Генерального директора Общества Секинаева Нарта Марзабековича
2. Секинаев Нарт Марзабекович

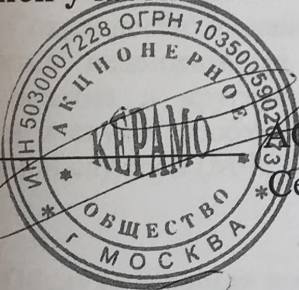
ПОВЕСТКА ДНЯ:

О продлении полномочий генерального директора Общества

ПОСТАНОВИЛИ ЕДИНОГЛАСНО:

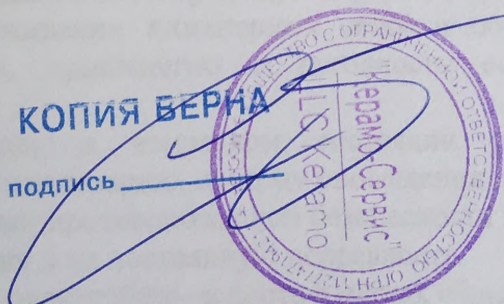
Продлить полномочия генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича на 3 года с «30» ноября 2015 г. по «29» ноября 2018 г.

Подписи участников:



АО «КЕРАМО» в лице Генерального директора Общества Секинаева Нарта Марзабековича

Секинаев Нарт Марзабекович



18

ДОГОВОР комплексного обслуживания

25

28 января 2013 года.

Открытое акционерное общество «КЕРАМО», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича, действующего на основании устава, с одной стороны, и

ООО «КЕРАМО - Сервис», именуемое в дальнейшем «Обслуживающая компания», в лице генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Обслуживающая компания выполняет работы по содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию объектов недвижимости Заказчика перечисленных в Приложении к настоящему договору, и оказывает следующие услуги по:

1.1.1. Энергоснабжению, газоснабжению, водоснабжению и водоотведению (анализации).

1.1.2. Содержанию дорог, тротуаров, детских и спортивных площадок и иных мест общего пользования.

1.1.3. Благоустройству территории.

1.1.4. Сбору и вывозу бытового мусора.

1.1.5. Аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

1.1.6. Расчету, начислению, сбору и перечислению Заказчику средств собранных от потребителей коммунальных услуг, получаемых потребителями через приборы учета Заказчика (электроэнергия, газоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение).

1.1.7. Ведению бухгалтерской, технической и иной документации.

1.1.8. Уборке служебных и бытовых помещений арендованного административно-товарного комплекса.

1.1.9. Сохранности инженерных сетей и сооружений энерго – газо - водоснабжения и других объектов недвижимости общего пользования, путем обеспечения круглосуточного опускного режима и круглосуточного патрулирования по территории жилой зоны ККК «Рависсант», и в случае необходимости по обеспечению взаимодействия с органами полиции, противопожарной службой (МЧС) и скорой помощи.

2. Обязанности сторон

2.1. Обслуживающая компания обязуется:

2.1.1. Обеспечивать содержание и обслуживание инженерных сетей и оборудования, а именно, производить техническую эксплуатацию инженерных сетей и оборудования, осуществлять при необходимости их профилактику и текущий ремонт на возмездной основе.

2.1.2. При обслуживании инженерных сетей и оборудования компания заменять без предварительной оплаты, пришедшую в негодность осветительную арматуру и лампы, выключатели освещения.

2.1.3. Поддерживать в исправном состоянии противопожарную сеть, пожарный оповещатель, пожарную сигнализацию, систему оповещения о пожаре, а также обеспечить наличие в соответствии с правилами противопожарной безопасности первичных средств пожаротушения в местах общего пользования и их постоянную исправность.

2.1.4. Обеспечить электробезопасность в местах общего пользования.

2.1.5. Обеспечить контрольно-пропускной режим доступа на территорию жилой зоны «Рависсант» и его охрану.

2.1.6. Организовать уборку мест общего пользования, а именно: дорог, проездов,

зимний период очищать участок от снега и льда.

2.1.7. Организовывать вывоз ТБО (мусора) с территории ККК «Рависсант».

2.1.8. Осуществлять благоустройство и санитарное содержание территории, озеленение

мест общего пользования.

2.1.9. В согласованные сроки перечислять на расчетный счет Заказчика собранные

средства за коммунальные услуги получаемые потребителями через приборы учета Заказчика

электроэнергия, газоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение).

2.1.10. Компенсировать пятьдесят процентов расходов Заказчика по оплате услуг (работ)

специализированных организаций связанных с техническим обслуживанием и ремонтом

инженерных сооружений, используемых для снабжения коммунальными услугами

потребителей.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Осуществлять контроль деятельности Обслуживающей компании, объема и уровня

качества работ и услуг по содержанию имущества и объектов общего пользования.

2.2.2. Оплачивать услуги по Договору в размере и в сроки, установленные настоящим

Договором.

2.2.3. Дополнительные работы, произведенные Обслуживающей компанией по заявке

Заказчика, оплачиваются отдельно, согласно актам выполненных работ.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг, оказываемых «ОАО «КЕРАМО» составляет 1 (один) процент от суммы средств перечисленных Заказчику, включая НДС 18% .

3.2. Вознаграждение за остальные услуги Обслуживающая компания собирает самостоятельно с потребителей (с владельцев коттеджей и таунхаусов)

3.3. Оплата работ и услуг осуществляется до 15 числа месяца, следующего за отчетным, по реквизитам Обслуживающей компании, указанным в договоре, после подписания обеими сторонами акта выполненных работ.

3.4. Исполнением обязательств Заказчика по платежам является поступление средств на расчетный счет Обслуживающей компании или дата проведения взаимозачета встречных обязательств.

3.5. В декабре месяце каждого года Обслуживающая компания определяет и согласовывает с Заказчиком оплату работ и услуг за эксплуатационное обслуживание на следующий год. Согласование осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ и настоящим Договором.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы.

4.3. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия (наводнения, землетрясения и т. п.), социальные катаклизмы (войны и военные действия, режим чрезвычайного положения, введенный властями, техногенные катастрофы, в том числе локальные, общественные забастовки, массовые беспорядки, террористические акты и иная деятельность антиправительственных организаций, эпидемии, и т.п.), а также принятие и вступление в силу законов и иных актов государственных органов РФ и иных органов, объективно препятствующих выполнению Договора или его отдельных статей.

5. Срок действия договора

- 5.1. Договор вступает в силу с 01.02.2013г.
- 5.2. Договор заключен сроком на 5 (пять) лет.
- 5.3. Все изменения, вносимые в Договор, будут признаны действительными только в том случае, если они будут заключены в письменном виде и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.
- 5.4. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон либо в иных случаях, установленных действующим законодательством РФ.
- 5.5. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, на которых он был заключен, при отсутствии заявлений одной из Сторон о прекращении его действия не менее чем за 1 месяц до истечения срока действия настоящего Договора.
- 5.6. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик
Открытое
акционерное общество «КЕРАМО»

143396, Москва
 ул. «Птичное» ГППЗ «Птичное»
 ИНН 5030007228
 р/с 40702810915000000010 в КБ
 «ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО)
 к/с 30101810500000000684
 БИК 044585338



Обслуживающая компания
Общество с ограниченной ответственностью
«Керамо-Сервис»

143396, г. Москва, деревня Пучково,
 ИНН 7751507333 КПП 775101001,
 р/с 40702810900000084087 Московский
 филиал ОАО «Смоленский Банк»,
 г. Москва,
 к/с 30101810100000000338
 БИК 044585338.



**Перечень объектов недвижимости Заказчика подлежащего содержанию,
эксплуатации и техническому обслуживанию Обслуживающей компанией**

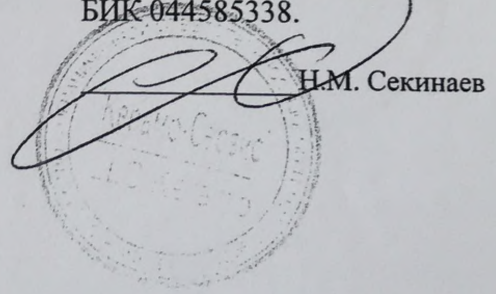
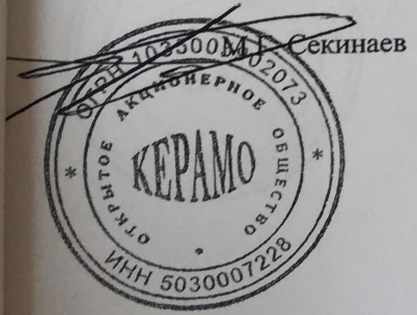
1. Здание РТП-18 – распределительной трансформаторной подстанции с питающими кабельными линиями (свидетельство о государственной регистрации права серия 50 HBN 234138 от 27.12.2007г.).
2. Здание ТП-505 – блочной комплектной трансформаторной подстанции с понижающими трансформаторами и внутриплощадочными питающими кабельными линиями к жилым домам (свидетельство о государственной регистрации права серия 50 HBN 234137 от 27.12.2007г.).
3. Здание ГРПБ (свидетельство о государственной регистрации права серия 50 НДН 485211 от 28.12.2009г.) и газопроводов высокого, среднего и низкого давления (свидетельства о государственной регистрации права серия 50 НДН 485305 от 31.12.2009г. и 50 АВН 447615 от 12.10.2011г.).
4. Артезианских скважин с насосами первого подъема и двумя подземными резервуарами водохранилища (свидетельство о государственной регистрации права серия 50 HBN 234135 от 27.12.2007г.).
5. Здание автоматизированной насосной станции второго подъема для обеспечения коттеджного комплекса питьевой водой (свидетельство о государственной регистрации права серия 50 HBN 234136 от 27.12.2007г.).
6. Очистные сооружения хозяйственно-бытовая канализация (ЛЮС) (площадь застройки 208,44 кв.м.).
7. Здание аварийно-диспетчерской службы с техническим оснащением.
8. Помещений охранно-пропускных пунктов.
9. Здание АБК (Арендовано у ОАО МАБ "ТЕМПБАНК", договор аренды 827/101 от 30.03.2012 г.)

Заказчик
Открытое
акционерное общество «КЕРАМО»

Обслуживающая компания
Общество с ограниченной ответственностью
«Керамо-Сервис»

143396, Москва
пос. «Птичное» ГППЗ «Птичное»
ИНН 5030007228
р/с 40702810915000000010 в КБ
«ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО)
к/с 30101810500000000684
БИК 044552684

143396, г. Москва, деревня Пучково,
ИНН 7751507333 КПП 775101001,
р/с 40702810900000084087 Московский
филиал
ОАО «Смоленский Банк», г. Москва,
к/с 30101810100000000338
БИК 044585338.



12

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к договору комплексного обслуживания от 28 января 2013 года

31.12.2013г.

Открытое акционерное общество «КЕРАМО», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «КЕРАМО - Сервис», именуемое в дальнейшем «Обслуживающая компания», в лице генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В пункте 3 договора изложить в следующей редакции подпункт:
3.1. Размер вознаграждения за учет и сбор коммунальных платежей составляет 1 (один) процент от суммы средств перечисленных Заказчику. НДС не облагается в связи с применением Обслуживающей компанией упрощенного режима налогообложения.
2. Настоящие изменения к договору вступают в силу с 01.01.2014г.
3. Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.
4. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик
Открытое
акционерное общество «КЕРАМО»

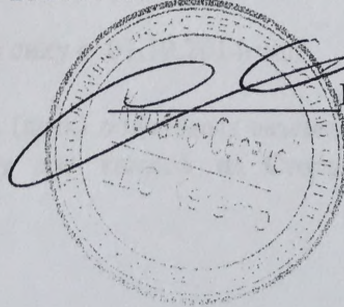
143396, Москва
пос. «Птичное» ГППЗ «Птичное»
ИНН 5030007228 КПП 775101001
р/с 40702810915000000010 в КБ
«ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО)
к/с 30101810500000000684
БИК 044579684

М.Г. Секинаев

Обслуживающая компания
Общество с ограниченной
ответственностью «Керамо-Сервис»

143396, г. Москва, деревня Пучково,
ИНН 7751507333 КПП 775101001,
р/с 40702810900000084087 ОАО
«СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва,
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Н.М. Секинаев



23

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2
к договору комплексного обслуживания от 28 января 2013 года

01.10.2014г.

Открытое акционерное общество «КЕРАМО», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ООО «КЕРАМО - Сервис», именуемое в дальнейшем «Обслуживающая компания», в лице генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 3 договора изложить в следующей редакции:

3.1. Размер вознаграждения за учет и сбор коммунальных платежей составляет 1 (один) процент от суммы средств перечисленных Заказчику. НДС не облагается в связи с применением Обслуживающей компанией упрощенного режима налогообложения.

3.2. Стоимость работ по содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию объектов недвижимости Заказчика перечисленных в Приложении к Договору определяется в размере в размере 288 000 (Двести восемьдесят восемь тысяч) рублей в месяц и один процент от стоимости услуг по водоснабжению и водоотведению. НДС не облагается в связи с применением Обслуживающей компанией упрощенного режима налогообложения.

3.3. Вознаграждение за остальные услуги Обслуживающая компания собирает самостоятельно с потребителей (с владельцев коттеджей и таунхаусов)

3.4. Оплата работ и услуг осуществляется до 15 числа месяца, следующего за отчетным, по реквизитам Обслуживающей компании, указанным в договоре, после подписания обеими сторонами акта выполненных работ.

3.5. Исполнением обязательств Заказчика по платежам является поступление средств на расчетный счет Обслуживающей компании или дата проведения взаимозачета встречных обязательств.

3.6. В декабре месяце каждого года Обслуживающая компания определяет и согласовывает с Заказчиком оплату работ и услуг за эксплуатационное обслуживание на следующий год. Согласование осуществляется путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

2. Настоящие изменения к договору вступают в силу с 01.10.2014года

3. Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора.

4. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик
Открытое
акционерное общество «КЕРАМО»

Обслуживающая компания
Общество с ограниченной
ответственностью «Керамо-Сервис»

143396, Москва
пос. «Птичное» ГППЗ «Птичное»
ИНН 5030007228 КПП 775101001
р/с 40702810915000000010 в КБ
«ИНТЕРКОММЕРЦ» (ООО)
к/с 30101810100000000626
БИК 044585626

143396, г. Москва, деревня Пучково,
ИНН 7751507333 КПП 775101001,
р/с 40702810900000084087
«СБЕРБАНК РОССИИ» г.Москва, ОАО
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

М.Г. Секинаев

Н.М. Секинаев

0 () лист(ов)

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ

[Handwritten signature]



24

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 31
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Москва

18 мая 2015г.

Мы, **Открытое акционерное общество "КЕРАМО"**, действующее на основании Устава зарегистрированного Администрацией Наро-Фоминского района Московской области 29 апреля 1993 года за номером 923, с изменениями зарегистрированными 08 октября 1996 года; находящееся по адресу: город Москва, поселок Птичное, ГППЗ "Птичное", свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения выданное 01 июля 2012г. Межрайонной инспекцией Федеральной службы России № 51 по г. Москве, бланк 77 № 014634017, ОГРН 1035005902073, ИНН/КПП 5030007228/ 775101001, в лице **Генерального директора СЕКИНАЕВА МАРЗАБЕКА ГЕОРГИЕВИЧА** 03 января 1939 года рождения, пол мужской, место рождения город Алагир Северо-Осетинской АССР. Гражданство – Россия, паспорт 45 04 738456, выдан ОВД Академического района УВД ЮЗАО г. Москвы 04 января 2003 года, код подразделения 772-091, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 24 (двадцать четыре), корп. 1 (один), кв. 102 (сто два), действующего на основании Устава и в соответствии с протоколом заседания Совета директоров ОАО «КЕРАМО» от 30 декабря 2011 г., именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис», действующее на основании Устава зарегистрированного Межрайонной инспекцией ФНС России № 51 по г. Москве 29 ноября 2012г., находящееся по адресу: город Троицк, ул. Юбилейная, д.3 свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения выданное 29 ноября 2012г. Инспекцией Федеральной налоговой службы № 51 по г. Москве, бланк 77 № 015685684, ОГРН 1127747194211, ИНН/КПП 7751507333/ 775101001, в лице **Генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича** 16 января 1984 года рождения, пол мужской, место рождения город Москва. Гражданство – Россия, паспорт 45 07 620745, выдан ОВД Академического района УВД ЮЗАО г. Москвы 01 марта 2004 года, код подразделения 772-091, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.24, к.1, кв. 102, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем – «**Покупатель**», с другой стороны, далее вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор в простой письменной форме о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Продавец** продал **Покупателю** принадлежащие ему по праву собственности **ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**: площадью 1075 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:20, 816 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:19, 847 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:29, 1070 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:30, 559 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:32, 114 кв.м. с кадастровым номером 50:26:191416:49 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под малоэтажное жилищное строительство.

1.2. Указанные земельные участки принадлежат **Продавцу** на основании: договора купли-продажи земельного участка № 302 от 30 июня 2006 года, дата регистрации 27 октября 2008 года, № регистрации 50-50-77/033/2008-008.

1.3. **Продавец** гарантирует, что на момент перехода права собственности на Земельный участок к **Покупателю** Земельный участок будет свободен от обременений.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стороны оценивают указанный земельный участок в 12 000 000 (Двенадцать миллионов) рублей.

2.2 Покупатель купил у Продавца земельный участок за 12 000 000 (Двенадцать миллионов) рублей..

НДС не облагается, согласно ст.146, Части 2 Налогового кодекса РФ.

2.3. Расчет между Сторонами производится путем безналичного перечисления денежных средств с расчетного счета Покупателя на расчетный счет Продавца в размере 100 процентов от суммы договора в течение 90 (девяноста) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

3. ОБРЕМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

3.1. Продавец гарантирует и подтверждает, что Земельный участок свободен от любых прав третьих лиц, за исключением прямо оговоренных в Договоре, не обещаны в дар, в наем третьим лицам, не являются предметом завещания или судебного разбирательства.

3.2. Продавец гарантирует, что он не имеет задолженностей по налогам и сборам на указанный земельный участок.

3.3. Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Продавец продал, а Покупатель купил по настоящему договору земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения Договора они не могли не знать.

4.2. Ответственность и права Сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с законодательством РФ, правовыми актами органов местного самоуправления, изданными в пределах их полномочий.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Право собственности на указанный земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации настоящего Договора купли-продажи и перехода права собственности в Управлении федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

5.2. Настоящий Договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Договора.

5.3. Стороны Договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть Договора, а также отсутствуют обязательства, вынуждающие совершить данный Договор на крайне невыгодных для себя условиях.

5.4 Вся переписка по Договору осуществляется только заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в реквизитах Сторон Договора или передается Стороне под подпись лично.

5.5. Содержание статей ГК РФ 161, 551, 557; статей СК 34, 35 Сторонам известно и понятно.

5.6. В соответствии со ст. 556 Гражданского Кодекса РФ при передаче земельного участка Стороны, в течение шестидесяти дней со дня поступления предоплаты по Договору на расчетный счет Продавца, составляют передаточный акт, являющийся неотъемлемой частью Договора.

5.7. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.8. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в Управлении федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Московской области, по экземпляру у Продавца и Покупателя.

6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец: Открытое акционерное общество «КЕРАМО», ИНН 5030007228 КПП 775101001, юридический адрес: 143396, город Москва, поселок Птичное, ГППЗ «Птичное»

Банковские реквизиты: получатель ОАО «КЕРАМО» ИНН 5030007228/ КПП 775101001, р/с 40702810000010000409 ФИЛИАЛ "МОСКОВСКИЙ" ООО КБ "КРЕДЭКСБАНК", г. Москва к/с 30101810600000000550, БИК 044599550

Покупатель: ООО «Керамо-Сервис», ИНН 7751507333/ КПП 775101001, юридический адрес: 143396, г. Москва, д. Пучково.

Банковские реквизиты: р/с 40702810300010000688 в Филиале «Московский» ООО КБ «Кредит Экспресс», к/с 30101810600000000550, БИК 044599550.

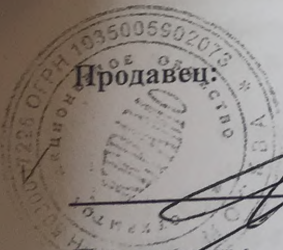
7. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Секинаев Марзобек Теориевич Секинаев М.Г.

Покупатель:

Секинаев Н.М. Секинаев Н.М.

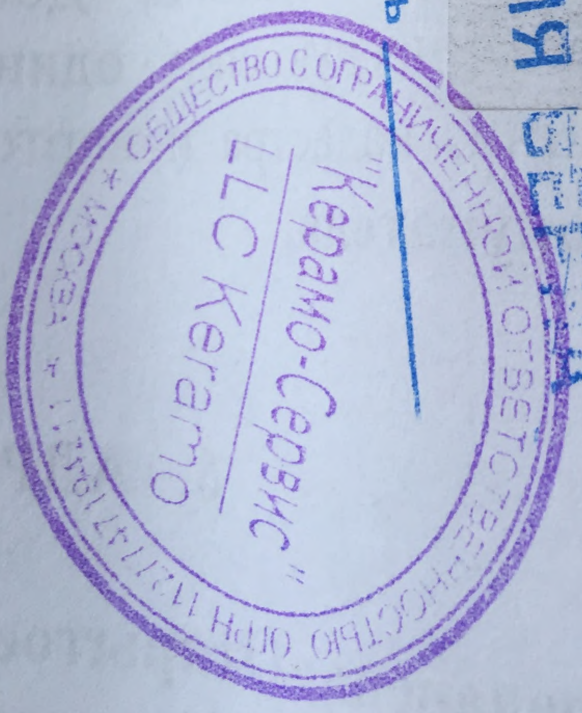


3 (1/4) листа(ов)

[Handwritten signature]

ПОДПИСЬ

КОПИЯ



г. М

зар
апр

год

сви

ее

Ро

50

ГЕ

Ал

Ол

по

24

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ № 31
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Москва

23 июля 2015г.

Мы, **Акционерное общество "КЕРАМО"**, действующее на основании Устава зарегистрированного Администрацией Наро-Фоминского района Московской области 29 апреля 1993 года за номером 923, с изменениями зарегистрированными 08 октября 1996 года; находящееся по адресу: город Москва, поселок Птичное, ГППЗ "Птичное", свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения выданное 01 июля 2012г. Межрайонной инспекцией Федеральной службы России № 51 по г. Москве, бланк 77 № 014634017, ОГРН 1035005902073, ИНН/КПП ГЕОРГИЕВИЧА 03 января 1939 года рождения, пол мужской, место рождения город Алагир Северо-Осетинской АССР, Гражданство – Россия, паспорт 45 04 738456, выдан ОВД Академического района УВД ЮЗАО г. Москвы 04 января 2003 года, код подразделения 772-091, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 24 (двадцать четыре), корп. 1 (один), кв. 102 (сто два), действующего на основании Устава и в соответствии с протоколом заседания Совета директоров ОАО «КЕРАМО» от 30 декабря 2011 г., именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис», действующее на основании Устава зарегистрированного Межрайонной инспекцией ФНС России №51 по г.Москве 25 сентября 2013г., находящееся по адресу: город Троицк, ул. Юбилейная, д.3 свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения выданное 29 ноября 2012г. Инспекцией Федеральной налоговой службы № 51 по г. Москве, бланк 77 № 015685684, ОГРН 1127747194211, ИНН/КПП 7751507333/775101001, в лице **Генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича** 16 января 1984 года рождения, пол мужской, место рождения город Москва, Гражданство – Россия, паспорт 45 07 620745, выдан ОВД Академического района УВД ЮЗАО г. Москвы 01 марта 2004 года, код подразделения 772-091, проживающего по адресу: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.24, к.1, кв. 102, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем – «**Покупатель**», с другой стороны, далее вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору купли-продажи № 31 от 18.05.2015г в простой письменной форме о нижеследующем:

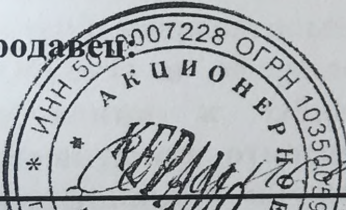
1. **Стороны** договорились внести изменения в пункт 2.1 и 2.2 договора купли-продажи № 31 от 18.05.2015г. в следующей редакции:
 - 2.1. **Стороны** оценивают указанный земельный участок в 16 190 000 (шестнадцать миллионов сто девяносто тысяч) рублей
 - 2.2 **Покупатель** купил у **Продавца** земельный участок за 16 190 000 (шестнадцать миллионов сто девяносто тысяч) рублей.
2. Остальные положения договора не изменяются.
3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в Управлении федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Московской области, по экземпляру у **Продавца** и **Покупателя**.

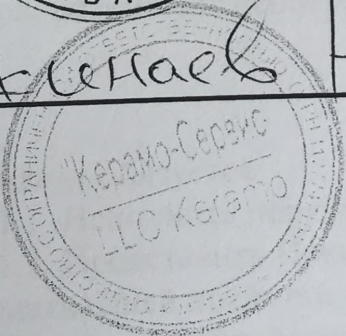
АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Продавец: Акционерное общество «КЕРАМО», ИНН 5030007228/ КПП 775101001, юридический адрес: 143396, город Москва, поселок Птичное, ГППЗ «Птичное»
Банковские реквизиты: получатель ОАО «КЕРАМО» ИНН 5030007228/ КПП 775101001, р/с 40702810000010000409 ФИЛИАЛ "МОСКОВСКИЙ" ООО КБ "КРЕДЭКСБАНК", г. Москва к/с 30101810600000000550, БИК 044599550

Покупатель: ООО «Керамо-Сервис», ИНН 7751507333/ КПП 775101001, юридический адрес: 143396, г. Москва, д. Пучково.
Банковские реквизиты: р/с 40702810300010000688 в Филиале «Московский» ООО КБ «Кредит Экспресс», к/с 30101810600000000550, БИК 044599550.

5. ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:  *Мазаев Секинаев* Секинаев М.Г.

Покупатель:  *Секинаев Нурс Мазаберович* Секинаев Н.М.

г. Москва
Общ
дальнейш
Марзабек
Акц
Генераль
Устава, с
ИМЕ
ДОГОВОР

_____) Листа(ов)

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДПИСЬ



АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР №15/09 (на условиях поручения)

г. Москва

15 сентября 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «КЕРАМО», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Принципал поручает, а Агент принимает на себя обязательство за вознаграждение совершить от имени и за счет Принципала комплекс юридических и фактических действий, направленных на приобретение Земельного участка для Принципала (далее - Объект) и оформление необходимой документации относящейся к Объекту. Требования к Объекту, максимальная цена его приобретения, перечень документации относящейся к Объекту и дополнительные условия указаны в Спецификации на приобретение Объекта, являющейся неотъемлемой частью Договора (Приложение N 1).

1.2. Права и обязанности по сделке, совершенной Агентом во исполнение настоящего Договора, возникают непосредственно у Принципала.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Агент обязуется:

2.1.1. Исполнить поручение Принципала на наиболее выгодных для него условиях.

2.1.2. Представить Принципалу отчет об исполнении поручения в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней после его исполнения.

2.2. Принципал обязуется:

2.2.1. Ознакомиться с отчетом Агента и утвердить его либо сообщить Агенту о своих возражениях по отчету в течение тридцати дней со дня его получения.

2.2.2. При отсутствии возражений со стороны Принципала в указанный срок отчет Агента считается принятым.

2.2.3. Уплатить агентское вознаграждение, а также возместить Агенту понесенные им расходы в срок не позднее 20 (двадцати) дней со дня утверждения отчета Агента. К расходам Агента, подлежащим возмещению за счет Принципала, относятся:

- расходы, прямо предусмотренные договором;

3. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА

3.1. Агентское вознаграждение составляет 5 000 000 (пять миллионов) руб. НДС не облагается, в соответствии с положением статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового Кодекса РФ.

3.2. Сумма вознаграждения уплачивается:

- 3 000 000 (три миллиона) руб. в срок не позднее 5 дней с момента подписания Договора.
- 2 000 000 (два миллиона) руб. в срок не позднее 20 дней со дня утверждения отчета Агента.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За нарушение сроков представления отчета (п. 2.1.2 Договора) Принципал вправе требовать с Агента уплаты штрафа в размере 0,001% от суммы вознаграждения Агента.
- 4.2. За нарушение сроков возмещения расходов (п. 2.2.3 Договора) Агент вправе требовать с Принципала уплаты неустойки в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 4.3. За нарушение сроков оплаты (п. 3.2 Договора) Агент вправе требовать с Принципала уплаты неустойки в размере 0,001% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 4.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне (выбрать нужное) убытки в полной сумме сверх предусмотренных Договором неустоек.
- 4.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. ФОРС-МАЖОР

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.
- 5.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 дней уведомить об этом другую Сторону.
- 5.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 90 дней, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Договор считается заключенным с момента его подписания и действует до полного исполнения своих обязательств Сторонами.
- 6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров.
- 7.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой Стороне под расписку.
- 7.3. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у

другой Стороны). Указанные документы представляются в форме надлежащим образом заверенных копий.

- 7.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную Сторону в течение 30 (тридцати) дней со дня получения претензии.
- 7.5. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передается в Арбитражный суд города Москвы.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Все уведомления, предусмотренные Договором, должны быть вручены под подпись либо направлены заказным письмом с уведомлением о вручении.
- 8.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
- 8.3. К Договору прилагаются:
Спецификация на приобретение Объекта (Приложение N 1).

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Принципал: ООО «Керамо-Сервис», ИНН 7751507333/ КПП 775101001, юридический адрес: 143396, г. Москва, дер. Пучково.

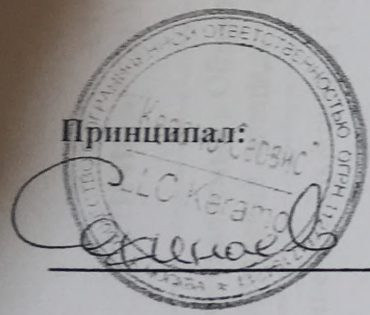
Банковские реквизиты: р/с 40702810300010000688 в Филиале «Московский» ООО КБ «Кредит Экспресс», к/с 30101810600000000550, БИК 044599550.

Агент: Акционерное общество «КЕРАМО», ИНН 5030007228/ КПП 775101001, юридический адрес: 143396, г. Москва, пос. Птичное, ГППЗ «Птичное»

Банковские реквизиты: получатель ОАО «КЕРАМО» р/с 40702810500010000705 в Филиале "Московский" ООО КБ "Кредит Экспресс", г. Москва к/с 30101810600000000550, БИК 044599550

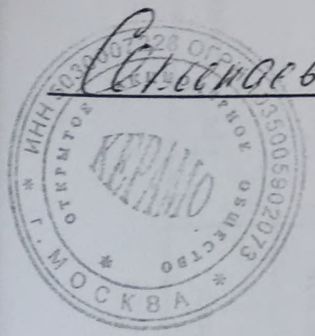
10. ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал:



Нарт Марзабекович

Агент:



Степанов Марзоян Георгиевич

**СПЕЦИФИКАЦИЯ
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Наименование	Требования, предъявляемые к Объекту (желаемое место нахождения, площадь и проч.)	Максимальная цена приобретения, руб.	Иные условия
Земельный участок	1. Местонахождение з/у: Троицкий и Ново-Московский округ. 2. Площадь з/у: до 2 Га	До 30 000 000 рублей	

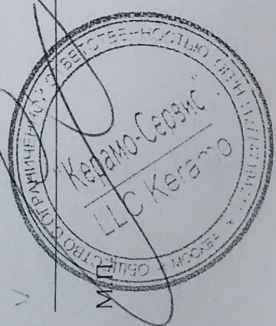
Документы, относящиеся к земельному участку:

N	Наименование	Количество
1	Документы, подтверждающие право на земельный участок	1
2	Кадастровый паспорт земельного участка	2
3	Градостроительный план земельного участка	1
4	Выписка ЕГРП	2

Подписи Сторон:

Принципал

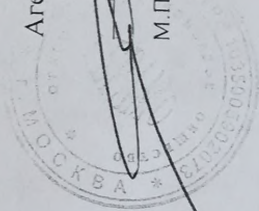
(Секинаев Н.М.)



Агента

(Секинаев М.Г.)

М.П.



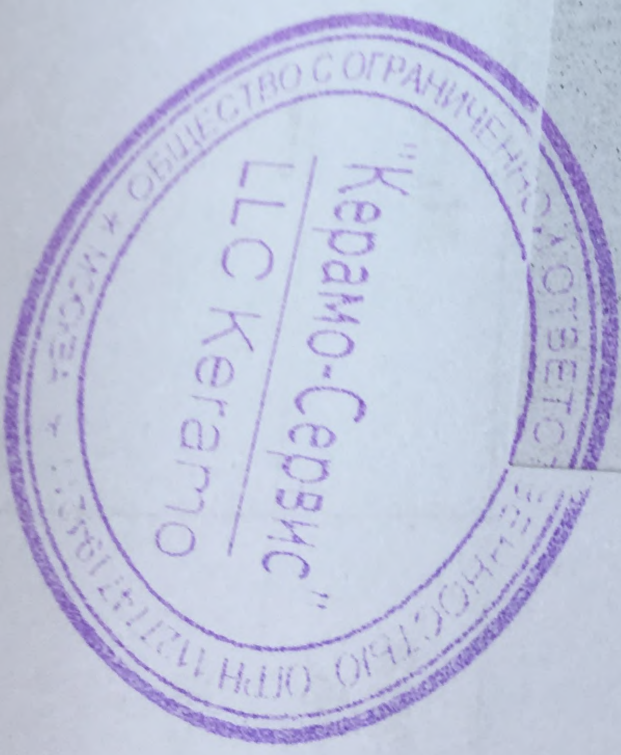
60

[Handwritten signature]

подпись

КОПИЯ ВЕРНА

Листа(ов)



г. Мо

даль
Мар

Гене
осно

наст

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

К АГЕНТСКОМУ ДОГОВОРУ №15/09 от 15 сентября 2015г.

г. Москва

30 сентября 2015 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Керамо-Сервис», именуемое в дальнейшем «Принципал», в лице Генерального директора Секинаева Нарта Марзабековича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «КЕРАМО», именуемое в дальнейшем «Агент», в лице Генерального директора Секинаева Марзабека Георгиевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее- «Соглашение») о нижеследующем:

1. добавить пункт 2.2.4. агентского договора № 15/09 от 15.09.2015г. (далее - «Договор») в следующей редакции:
 Агент имеет право на полное возмещение всех расходов, произведенных Агентом по исполнению настоящего Договора и распоряжений Принципала .
 Исчисление суммы возмещения по расходам (включая расходы, связанные с оплатой услуг торговых систем, биржевых площадок, депозитариев, реестров владельцев ценных бумаг) осуществляется по совершению Агентом конкретных действий в интересах Принципала. Удержание данных сумм осуществляется Агентом самостоятельно из денежных средств полученных от Принципала, а в случае их недостаточности - в порядке, установленном пунктом 2.2.3 настоящего Договора.
2. пункт 3.1. агентского договора № 15/09 от 15.09.2015г. (далее - «Договор») читать в следующей редакции:
 Выплатить Агенту для исполнения условий настоящего Договора 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 копеек, в том числе :
 4 850 000 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей - на расходы Агента для выполнения действий, согласно пункта 1.1.Договора 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей –вознаграждение Агента , в.т.ч. НДС 18% -22 881-36 коп.
3. пункт 3.2. агентского договора № 15/09 от 15.09.2015г. (далее - «Договор») читать в следующей редакции:
 Оплата на расходы Агенту производиться путем безналичного перечисления Принципалом денежных средств на банковский счет Агента в срок не позднее 30 ноября 2015г. в размере 4 850 000 (Четыре миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается.
 Вознаграждение Агенту в размере 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей в.т.ч НДС 18% должно быть выплачено Принципалом Агенту не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после утверждения отчета Агента .
4. Остальные положения агентского договора не изменяются.
5. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью агентского договора № 15/09 от 15.09.2015г.
6. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

подпись
КОПИЯ ВЕРНА

Принципал: ООО «Керамо-Сервис», ИНН 7751507333/ КПП 775101001,
юридический адрес: 143396, г. Москва, дер. Пучково.
Банковские реквизиты: р/с 40702810300010000688 в Филиале «Московский» ООО КБ
«Кредит Экспресс», к/с 30101810600000000550, БИК 044599550.

Агент: Акционерное общество «КЕРАМО», ИНН 5030007228/ КПП 775101001,
юридический адрес: 143396, г. Москва, пос. Птичное, ГППЗ «Птичное»
Банковские реквизиты: получатель ОАО «КЕРАМО» р/с 40702810500010000705 в
Филиале "Московский" ООО КБ "Кредит Экспресс", г. Москва к/с
30101810600000000550, БИК 044599550

1. ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал:



Серинин Н.А. Марзубетович

Агент:



Серинин Н.А. Марзубетович

ПРОШЕНО И СКРЕПЕНО ПЕЧАТЪМИ

КОПИЯ ВЕРНА

ПОДАНА

ЛИСТА (ОВ)



Акт сверки

взаимных расчетов за период: 18.05.2015 - 19.04.2017
 между ООО "Керамо-Сервис"
 и АО "КЕРАМО"

по договору Договор купли-продажи земельного участка

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ООО "Керамо-Сервис" Секинаев Нарт Марзабекович, с одной стороны, и Секинаев Н. М. Дир. Филиала "КЕРАМО" с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ООО "Керамо-Сервис", руб.		По данным АО "КЕРАМО", руб.	
Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное			
29.05.15	Списание с расчетного счета (20 от 29.05.2015)	153 120,00	
29.05.15	Списание с расчетного счета (24 от 29.05.2015)	160 520,55	
29.05.15	Списание с расчетного счета (23 от 29.05.2015)	463 726,03	
29.05.15	Списание с расчетного счета (22 от 29.05.2015)	624 246,58	
29.05.15	Списание с расчетного счета (21 от 29.05.2015)	2 638 000,00	
23.07.15	Списание с расчетного счета (27 от 23.07.2015)	4 500 000,00	
31.08.15	Списание с расчетного счета (37 от 31.08.2015)	7 350 000,00	
16.09.15	Списание с расчетного счета (40 от 16.09.2015)	300 000,00	
31.03.16	Поступление на расчетный счет (26 от 31.03.2016)		963 427,72
Обороты за период		16 189 613,16	963 427,72
Сальдо конечное		15 226 185,44	15 226 185,44

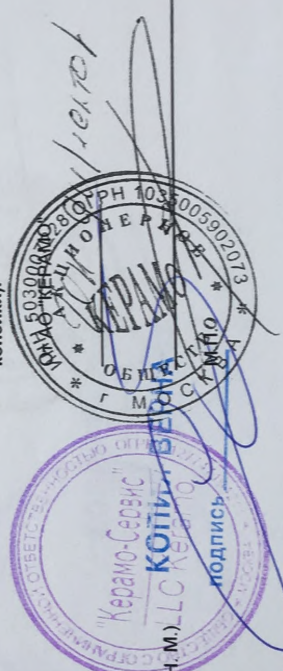
По данным ООО "Керамо-Сервис" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 15 226 185,44 руб. (Пятнадцать миллионов двести двадцать шесть тысяч сто восемьдесят пять рублей 44 копейки).

По данным АО "КЕРАМО" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 15 226 185,44 руб. (Пятнадцать миллионов двести двадцать шесть тысяч сто восемьдесят пять рублей 44 копейки).

От ООО "Керамо-Сервис"

Генеральный директор

(Секинаев Н. М.)



Акт сверки

взаимных расчетов за период: 15.09.2015 - 19.04.2017
 между ООО "Керамо-Сервис"
 и АО "КЕРАМО"
 по договору Агентский договор

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ООО "Керамо-Сервис" Секинаев Нарт Марзабекович, с одной стороны, и Секунцев Н.М. с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующие:

По данным ООО "Керамо-Сервис", руб.		По данным АО "КЕРАМО", руб.	
Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное			
17.09.15	Списание с расчетного счета (41 от 17.09.2015)	3 230 000,00	
29.09.15	Списание с расчетного счета (44 от 29.09.2015)	650 000,00	
01.10.15	Списание с расчетного счета (50 от 01.10.2015)	210 000,00	
08.10.15	Списание с расчетного счета (334 от 08.10.2015)	500 000,00	
Обороты за период		4 590 000,00	
Сальдо конечное		4 590 000,00	
			3 230 000,00
			650 000,00
			210 000,00
			500 000,00
			4 590 000,00

По данным ООО "Керамо-Сервис" 4 590 000,00 руб. (Четыре миллиона пятьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек).

По данным АО "КЕРАМО" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 4 590 000,00 руб. (Четыре миллиона пятьсот девяносто тысяч рублей 00 копеек).

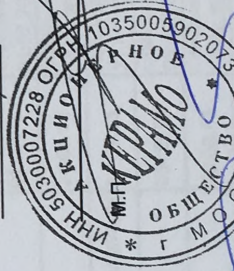
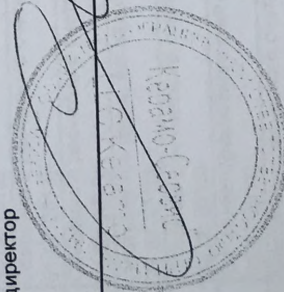
От ООО "Керамо-Сервис"

Генеральный директор

(Секунцев Н. М.)

От АО "КЕРАМО"

Секунцев Н.М.



Акт сверки

взаимных расчетов за период: 28.01.2013 - 19.04.2017

между ООО "Керамо-Сервис"

и АО "КЕРАМО"

по договору Договор комплексного обслуживания (Возмещение)

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ООО "Керамо-Сервис" Секинаев Нарт Марзабекович, с одной стороны, и Секинаев Нарт Марзабекович АО "КЕРАМО" с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ООО "Керамо-Сервис", руб.		По данным АО "КЕРАМО", руб.	
Дата	Документ	Дебет	Кредит
28.02.13	Сальдо начальное		
28.02.13	Поступление (акты, накладные) (K29 от 28.02.2013)		308 722,09
31.03.13	Поступление (акты, накладные) (44 от 31.03.2013)		717 530,74
26.04.13	Списание с расчетного счета (45 от 26.04.2013)	494,76	
26.04.13	Списание с расчетного счета (44 от 26.04.2013)	308 227,33	
30.04.13	Поступление (акты, накладные) (59 от 30.04.2013)		718 820,06
31.05.13	Поступление (акты, накладные) (72 от 31.05.2013)		1 856 156,34
14.06.13	Списание с расчетного счета (74 от 14.06.2013)	400 000,00	
27.06.13	Списание с расчетного счета (79 от 27.06.2013)	718 820,06	
30.06.13	Поступление (акты, накладные) (82 от 30.06.2013)		2 386 796,05
01.07.13	Списание с расчетного счета (81 от 01.07.2013)	317 530,74	
24.07.13	Списание с расчетного счета (98 от 24.07.2013)	400 000,00	
31.07.13	Поступление (акты, накладные) (102 от 31.07.2013)		424 574,91
05.08.13	Списание с расчетного счета (107 от 05.08.2013)	350 000,00	
09.08.13	Списание с расчетного счета (111 от 09.08.2013)	170 000,00	
20.08.13	Списание с расчетного счета (119 от 20.08.2013)	150 000,00	
21.08.13	Списание с расчетного счета (120 от 21.08.2013)	200 000,00	
31.08.13	Поступление (акты, накладные) (110 от 31.08.2013)		677 221,66
30.09.13	Поступление (акты, накладные) (121 от 30.09.2013)		477 853,45
04.10.13	Списание с расчетного счета (170 от 04.10.2013)	186 156,34	
			186 156,34

38

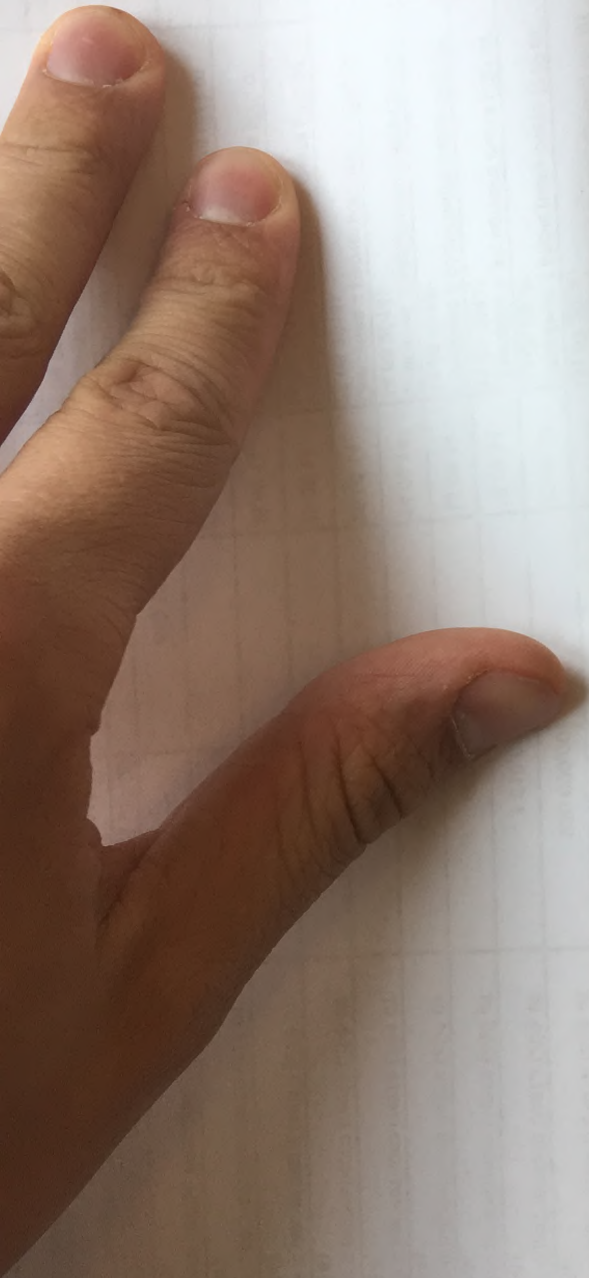
4.5.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 5.10.2013)	400 000,00	15.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 15.10.2013)	00 000,00
29.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00	29.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00

29.10.13	15.10.13	400 000,00	15.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00	15.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00
29.10.13	29.10.13	200 000,00	29.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00	29.10.13	Списание с расчетного счета (197 от 29.10.2013)	200 000,00
31.10.13	31.10.13		31.10.13	Поступление (акты, накладные) (139 от 31.10.2013)	831 999,62	31.10.13	Поступление (акты, накладные) (139 от 31.10.2013)	831 999,62
08.11.13	08.11.13	100 000,00	08.11.13	Списание с расчетного счета (205 от 08.11.2013)		08.11.13	Списание с расчетного счета (205 от 08.11.2013)	100 000,00
12.11.13	12.11.13	100 000,00	12.11.13	Списание с расчетного счета (209 от 12.11.2013)		12.11.13	Списание с расчетного счета (209 от 12.11.2013)	100 000,00
26.11.13	26.11.13	300 000,00	26.11.13	Списание с расчетного счета (228 от 26.11.2013)		26.11.13	Списание с расчетного счета (228 от 26.11.2013)	300 000,00
30.11.13	30.11.13		30.11.13	Поступление (акты, накладные) (145 от 30.11.2013)	652 727,52	30.11.13	Поступление (акты, накладные) (145 от 30.11.2013)	652 727,52
31.12.13	31.12.13		31.12.13	Поступление (акты, накладные) (156 от 31.12.2013)	571 317,35	31.12.13	Поступление (акты, накладные) (156 от 31.12.2013)	571 317,35
31.01.14	31.01.14		31.01.14	Поступление (акты, накладные) (12 от 31.01.2014)	1 369 781,76	31.01.14	Поступление (акты, накладные) (12 от 31.01.2014)	1 369 781,76
11.02.14	11.02.14	60 000,00	11.02.14	Списание с расчетного счета (61 от 11.02.2014)		11.02.14	Списание с расчетного счета (61 от 11.02.2014)	60 000,00
14.02.14	14.02.14	150 000,00	14.02.14	Списание с расчетного счета (65 от 14.02.2014)		14.02.14	Списание с расчетного счета (65 от 14.02.2014)	150 000,00
28.02.14	28.02.14		28.02.14	Поступление (акты, накладные) (24 от 28.02.2014)	938 000,40	28.02.14	Поступление (акты, накладные) (24 от 28.02.2014)	938 000,40
28.02.14	28.02.14	500 000,00	28.02.14	Списание с расчетного счета (85 от 28.02.2014)		28.02.14	Списание с расчетного счета (85 от 28.02.2014)	500 000,00
04.03.14	04.03.14	170 000,00	04.03.14	Списание с расчетного счета (86 от 04.03.2014)		04.03.14	Списание с расчетного счета (86 от 04.03.2014)	170 000,00
13.03.14	12.03.14	43 000,00	12.03.14	Списание с расчетного счета (1 от 12.03.2014)		12.03.14	Списание с расчетного счета (1 от 12.03.2014)	43 000,00
31.03.14	31.03.14		31.03.14	Поступление (акты, накладные) (29 от 31.03.2014)	1 797 697,94	31.03.14	Поступление (акты, накладные) (29 от 31.03.2014)	1 797 697,94
22.04.14	22.04.14	80 000,00	22.04.14	Списание с расчетного счета (136 от 22.04.2014)		22.04.14	Списание с расчетного счета (136 от 22.04.2014)	80 000,00
29.04.14	29.04.14	30 000,00	29.04.14	Списание с расчетного счета (141 от 29.04.2014)		29.04.14	Списание с расчетного счета (141 от 29.04.2014)	30 000,00
30.04.14	30.04.14		30.04.14	Поступление (акты, накладные) (45 от 30.04.2014)	611 887,86	30.04.14	Поступление (акты, накладные) (45 от 30.04.2014)	611 887,86
31.05.14	31.05.14		31.05.14	Поступление (акты, накладные) (55 от 31.05.2014)	960 156,33	31.05.14	Поступление (акты, накладные) (55 от 31.05.2014)	960 156,33
02.06.14	02.06.14	465 686,76	02.06.14	Корректировка поступления (02.06.2014)		02.06.14	Корректировка поступления (02.06.2014)	465 686,76
05.06.14	05.06.14	245 000,00	05.06.14	Списание с расчетного счета (176 от 05.06.2014)		05.06.14	Списание с расчетного счета (176 от 05.06.2014)	245 000,00
24.06.14	24.06.14	408 796,05	24.06.14	Списание с расчетного счета (190 от 24.06.2014)		24.06.14	Списание с расчетного счета (190 от 24.06.2014)	408 796,05
30.06.14	30.06.14		30.06.14	Поступление (акты, накладные) (61 от 30.06.2014)	478 101,08	30.06.14	Поступление (акты, накладные) (61 от 30.06.2014)	478 101,08
02.07.14	02.07.14	424 574,91	02.07.14	Списание с расчетного счета (199 от 02.07.2014)		02.07.14	Списание с расчетного счета (199 от 02.07.2014)	424 574,91
02.07.14	02.07.14	77 221,66	02.07.14	Списание с расчетного счета (200 от 02.07.2014)		02.07.14	Списание с расчетного счета (200 от 02.07.2014)	77 221,66
08.07.14	08.07.14	60 000,00	08.07.14	Списание с расчетного счета (205 от 08.07.2014)		08.07.14	Списание с расчетного счета (205 от 08.07.2014)	60 000,00

17.07.14	Списание с расчетного счета (214 от 17.07.2014)	85 000,00	17.07.14	Списание с расчетного счета (214 от 17.07.2014)	85 000,00
23.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 23.07.2014)	140 000,00	23.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 23.07.2014)	140 000,00

17.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 17.07.2014)	85 000,00	17.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 17.07.2014)	140 000,00
23.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 23.07.2014)	140 000,00	23.07.14	Списание с расчетного счета (224 от 23.07.2014)	140 000,00
31.07.14	Поступление (акты, накладные) (81 от 31.07.2014)		794 471,95	Поступление (акты, накладные) (81 от 31.07.2014)	794 471,95
13.08.14	Списание с расчетного счета (249 от 13.08.2014)	230 000,00	13.08.14	Списание с расчетного счета (249 от 13.08.2014)	230 000,00
14.08.14	Списание с расчетного счета (251 от 13.08.2014)	1 010,00	13.08.14	Списание с расчетного счета (251 от 13.08.2014)	1 010,00
14.08.14	Списание с расчетного счета (250 от 13.08.2014)	490,00	13.08.14	Списание с расчетного счета (250 от 13.08.2014)	490,00
14.08.14	Списание с расчетного счета (254 от 14.08.2014)	40 000,00	14.08.14	Списание с расчетного счета (254 от 14.08.2014)	40 000,00
25.08.14	Списание с расчетного счета (264 от 25.08.2014)	43 500,00	25.08.14	Списание с расчетного счета (264 от 25.08.2014)	43 500,00
25.08.14	Списание с расчетного счета (265 от 25.08.2014)	76 500,00	25.08.14	Списание с расчетного счета (265 от 25.08.2014)	76 500,00
27.08.14	Списание с расчетного счета (270 от 26.08.2014)	50 000,00	26.08.14	Списание с расчетного счета (270 от 26.08.2014)	50 000,00
27.08.14	Списание с расчетного счета (271 от 27.08.2014)	310 000,00	27.08.14	Списание с расчетного счета (271 от 27.08.2014)	310 000,00
31.08.14	Поступление (акты, накладные) (97 от 31.08.2014)		440 180,81	Поступление (акты, накладные) (97 от 31.08.2014)	440 180,81
01.09.14	Корректировка долга (1 от 01.09.2014)	15 937,00	01.09.14	Корректировка долга (1 от 01.09.2014)	15 937,00
09.09.14	Списание с расчетного счета (285 от 09.09.2014)	49 312,86	09.09.14	Списание с расчетного счета (285 от 09.09.2014)	49 312,86
09.09.14	Списание с расчетного счета (283 от 09.09.2014)	41 353,45	09.09.14	Списание с расчетного счета (283 от 09.09.2014)	41 353,45
12.09.14	Списание с расчетного счета (290 от 12.09.2014)	490,00	12.09.14	Списание с расчетного счета (290 от 12.09.2014)	490,00
12.09.14	Списание с расчетного счета (291 от 12.09.2014)	1 010,00	12.09.14	Списание с расчетного счета (291 от 12.09.2014)	1 010,00
30.09.14	Поступление (акты, накладные) (98 от 30.09.2014)		592 265,46	Поступление (акты, накладные) (98 от 30.09.2014)	592 265,46
30.09.14	Списание с расчетного счета (304 от 30.09.2014)	200 000,00	30.09.14	Списание с расчетного счета (304 от 30.09.2014)	200 000,00
03.10.14	Списание с расчетного счета (308 от 03.10.2014)	490,00	03.10.14	Списание с расчетного счета (308 от 03.10.2014)	490,00
03.10.14	Списание с расчетного счета (309 от 03.10.2014)	1 010,00	03.10.14	Списание с расчетного счета (309 от 03.10.2014)	1 010,00
08.10.14	Списание с расчетного счета (313 от 08.10.2014)	98 063,00	08.10.14	Списание с расчетного счета (313 от 08.10.2014)	98 063,00
08.10.14	Списание с расчетного счета (315 от 08.10.2014)	125 227,52	08.10.14	Списание с расчетного счета (315 от 08.10.2014)	125 227,52
09.10.14	Списание с расчетного счета (316 от 09.10.2014)	90 500,00	09.10.14	Списание с расчетного счета (316 от 09.10.2014)	90 500,00
28.10.14	Списание с расчетного счета (336 от 28.10.2014)	350 000,00	28.10.14	Списание с расчетного счета (336 от 28.10.2014)	350 000,00
30.10.14	Списание с расчетного счета (338 от 30.10.2014)	63 000,00	30.10.14	Списание с расчетного счета (338 от 30.10.2014)	63 000,00
30.10.14	Списание с расчетного счета (337 от 30.10.2014)	87 000,00	30.10.14	Списание с расчетного счета (337 от 30.10.2014)	87 000,00

31.10.14	Поступление (акты, накладные) (104 от 31.10.2014)	784 815,17	31.10.14	Поступление (акты, накладные) (104 от 31.10.2014)	784 815,17
05.11.14	Списание с расчетного счета (344 от 05.11.2014)	130 000,00	05.11.14	Списание с расчетного счета (344 от 05.11.2014)	130 000,00
11.11.14	Списание с расчетного счета (349 от 11.11.2014)	378 317,35	11.11.14	Списание с расчетного счета (349 от 11.11.2014)	378 317,35
30.11.14	Поступление (акты, накладные) (115 от 30.11.2014)		30.11.14	Поступление (акты, накладные) (115 от 30.11.2014)	1 010 745,57
03.12.14	Списание с расчетного счета (385 от 03.12.2014)	11 781,76	03.12.14	Списание с расчетного счета (385 от 03.12.2014)	11 781,76
09.12.14	Списание с расчетного счета (388 от 09.12.2014)	458 000,00	09.12.14	Списание с расчетного счета (388 от 09.12.2014)	458 000,00
12.12.14	Списание с расчетного счета (3 от 12.12.2014)	9 252 085,30	12.12.14	Списание с расчетного счета (3 от 12.12.2014)	9 252 085,30
12.12.14	Списание с расчетного счета (4 от 12.12.2014)	750 000,00	12.12.14	Списание с расчетного счета (4 от 12.12.2014)	750 000,00
12.12.14	Списание с расчетного счета (393 от 12.12.2014)	100 000,00	12.12.14	Списание с расчетного счета (393 от 12.12.2014)	100 000,00
19.12.14	Списание с расчетного счета (410 от 19.12.2014)	50 000,00	19.12.14	Списание с расчетного счета (410 от 19.12.2014)	50 000,00
19.12.14	Списание с расчетного счета (411 от 19.12.2014)	38 000,40	19.12.14	Списание с расчетного счета (411 от 19.12.2014)	38 000,40
31.12.14	Поступление (акты, накладные) (122 от 31.12.2014)		31.12.14	Поступление (акты, накладные) (122 от 31.12.2014)	2 130 884,96
01.01.15	Корректировка долга (1 от 01.01.2015)		01.01.15	Корректировка долга (1 от 01.01.2015)	9 252 085,30
16.01.15	Списание с расчетного счета (19 от 16.01.2015)	490,00	16.01.15	Списание с расчетного счета (19 от 16.01.2015)	490,00
16.01.15	Списание с расчетного счета (18 от 16.01.2015)	1 010,00	16.01.15	Списание с расчетного счета (18 от 16.01.2015)	1 010,00
19.01.15	Списание с расчетного счета (21 от 19.01.2015)	500 000,00	19.01.15	Списание с расчетного счета (21 от 19.01.2015)	500 000,00
26.01.15	Списание с расчетного счета (37 от 26.01.2015)	398 500,00	26.01.15	Списание с расчетного счета (37 от 26.01.2015)	398 500,00
26.01.15	Списание с расчетного счета (38 от 26.01.2015)	101 697,94	26.01.15	Списание с расчетного счета (38 от 26.01.2015)	101 697,94
29.01.15	Списание с расчетного счета (42 от 29.01.2015)	74 887,86	29.01.15	Списание с расчетного счета (42 от 29.01.2015)	74 887,86
29.01.15	Списание с расчетного счета (40 от 29.01.2015)	156 000,00	29.01.15	Списание с расчетного счета (40 от 29.01.2015)	156 000,00
29.01.15	Списание с расчетного счета (4 от 29.01.2015)	1 540 000,00	29.01.15	Списание с расчетного счета (4 от 29.01.2015)	1 540 000,00
31.01.15	Поступление (акты, накладные) (7 от 31.01.2015)		31.01.15	Поступление (акты, накладные) (7 от 31.01.2015)	1 845 733,53
02.02.15	Списание с расчетного счета (5 от 02.02.2015)	30 000,00	02.02.15	Списание с расчетного счета (5 от 02.02.2015)	30 000,00
09.02.15	Списание с расчетного счета (6 от 09.02.2015)	300 000,00	09.02.15	Списание с расчетного счета (6 от 09.02.2015)	300 000,00
11.02.15	Списание с расчетного счета (58 от 11.02.2015)	1 010,00	11.02.15	Списание с расчетного счета (58 от 11.02.2015)	1 010,00
11.02.15	Списание с расчетного счета (59 от 11.02.2015)	490,00	11.02.15	Списание с расчетного счета (59 от 11.02.2015)	490,00
11.02.15	Списание с расчетного счета (57 от 11.02.2015)	300 156,33	11.02.15	Списание с расчетного счета (57 от 11.02.2015)	300 156,33



31.10.14	Поступление (акты, накладные) (104 от 31.10.2014)	784 815,17	31.10.14	Поступление (акты, накладные) (104 от 31.10.2014)	784 815,17
	Списание с расчетного счета (344 от 05.11.2014)	130 000,00	05.11.14	Списание с расчетного счета (344 от 05.11.2014)	130 000,00

11.02.15	Списание с расчетного счета (7 от 11.02.2015)	207 000,00					
12.02.15	Списание с расчетного счета (64 от 12.02.2015)	18 500,00					18 500,00
24.02.15	Списание с расчетного счета (78 от 24.02.2015)	230 000,00					230 000,00
27.02.15	Списание с расчетного счета (8 от 27.02.2015)	18 000,00					18 000,00
28.02.15	Поступление (акты, накладные) (14 от 28.02.2015)		910 221,09				910 221,09
10.03.15	Списание с расчетного счета (90 от 10.03.2015)	100 000,00					100 000,00
17.03.15	Списание с расчетного счета (101 от 17.03.2015)	200 000,00					200 000,00
23.03.15	Списание с расчетного счета (104 от 23.03.2015)	92 000,00					92 000,00
24.03.15	Списание с расчетного счета (106 от 24.03.2015)	490,00					490,00
24.03.15	Списание с расчетного счета (105 от 24.03.2015)	130 611,08					130 611,08
27.03.15	Списание с расчетного счета (109 от 27.03.2015)	247 000,00					247 000,00
31.03.15	Поступление (акты, накладные) (21 от 31.03.2015)		1 169 689,66				1 169 689,66
31.03.15	Списание с расчетного счета (10 от 31.03.2015)	1 010 745,57					1 010 745,57
31.03.15	Списание с расчетного счета (9 от 31.03.2015)	784 815,17					784 815,17
31.03.15	Списание с расчетного счета (11 от 31.03.2015)	2 130 884,96					2 130 884,96
09.04.15	Списание с расчетного счета (123 от 09.04.2015)	30 000,00					30 000,00
09.04.15	Списание с расчетного счета (12 от 09.04.2015)	70 000,00					70 000,00
15.04.15	Списание с расчетного счета (14 от 15.04.2015)	15 085,30					15 085,30
17.04.15	Списание с расчетного счета (139 от 17.04.2015)	100 000,00					100 000,00
21.04.15	Списание с расчетного счета (141 от 21.04.2015)	50 000,00					50 000,00
22.04.15	Списание с расчетного счета (146 от 22.04.2015)	50 000,00					50 000,00
27.04.15	Списание с расчетного счета (149 от 27.04.2015)	490,00					490,00
27.04.15	Списание с расчетного счета (148 от 27.04.2015)	1 010,00					1 010,00
29.04.15	Списание с расчетного счета (152 от 29.04.2015)	230 000,00					230 000,00
30.04.15	Поступление (акты, накладные) (28 от 30.04.2015)		1 877 817,20				1 877 817,20
30.04.15	Списание с расчетного счета (18 от 30.04.2015)	2 530 000,00					2 530 000,00
30.04.15	Списание с расчетного счета (17 от 30.04.2015)	448 767,12					448 767,12

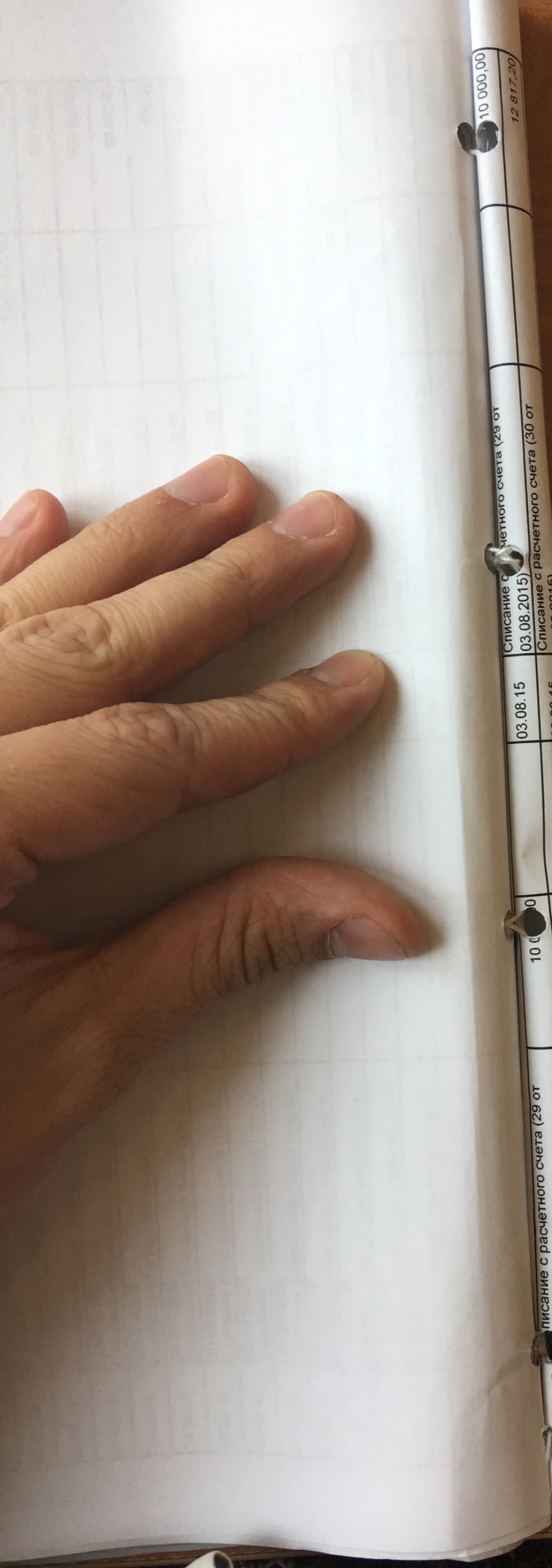


11.02.15	Списание с расчетного счета (7 от 11.02.2015)	Списание с расчетного счета (64 от 12.02.2015)	11.02.15	12.02.15	207 000,00	18 500,00	207 000,00	18 500,00
----------	---	--	----------	----------	------------	-----------	------------	-----------



30.04.15	Списание с расчетного счета (15 от 30.04.2015)	155 342,47	Списание с расчетного счета (15 от 30.04.2015)	155 342,47
	Списание с расчетного счета (16 от 30.04.15)		Списание с расчетного счета (16 от 30.04.15)	

06.08.15	Списание с расчетного счета (30 от 03.08.2015)	10 000,00		03.08.15	Списание с расчетного счета (29 от 03.08.2015)		
06.08.15	Списание с расчетного счета (30 от 06.08.2015)	12 817,20		06.08.15	Списание с расчетного счета (30 от 06.08.2015)		12 817,20
10.08.15	Списание с расчетного счета (31 от 10.08.2015)	150 000,00		10.08.15	Списание с расчетного счета (31 от 10.08.2015)		150 000,00
12.08.15	Списание с расчетного счета (32 от 12.08.2015)	21 000,00		12.08.15	Списание с расчетного счета (32 от 12.08.2015)		21 000,00
14.08.15	Списание с расчетного счета (262 от 14.08.2015)	490,00		14.08.15	Списание с расчетного счета (262 от 14.08.2015)		490,00
14.08.15	Списание с расчетного счета (263 от 14.08.2015)	1 010,00		14.08.15	Списание с расчетного счета (263 от 14.08.2015)		1 010,00
17.08.15	Поступление на расчетный счет (263 от 17.08.2015)		1 010,00	17.08.15	Поступление на расчетный счет (263 от 17.08.2015)	1 010,00	
19.08.15	Списание с расчетного счета (33 от 19.08.2015)	1 667 500,00		19.08.15	Списание с расчетного счета (33 от 19.08.2015)		1 667 500,00
19.08.15	Списание с расчетного счета (35 от 19.08.2015)	900 000,00		19.08.15	Списание с расчетного счета (35 от 19.08.2015)		900 000,00
19.08.15	Списание с расчетного счета (34 от 19.08.2015)	833 196,75		19.08.15	Списание с расчетного счета (34 от 19.08.2015)		833 196,75
19.08.15	Списание с расчетного счета (36 от 19.08.2015)	70 000,00		19.08.15	Списание с расчетного счета (36 от 19.08.2015)		70 000,00
20.08.15	Списание с расчетного счета (271 от 20.08.2015)	160,00		20.08.15	Списание с расчетного счета (271 от 20.08.2015)		160,00
31.08.15	Поступление (акты, накладные) (56 от 31.08.2015)		685 453,21	31.08.15	Поступление (акты, накладные) (56 от 31.08.2015)	685 453,21	
04.09.15	Списание с расчетного счета (284 от 04.09.2015)	229 145,21		04.09.15	Списание с расчетного счета (284 от 04.09.2015)		229 145,21
07.09.15	Списание с расчетного счета (288 от 07.09.2015)	650,00		07.09.15	Списание с расчетного счета (288 от 07.09.2015)		650,00
07.09.15	Списание с расчетного счета (287 от 07.09.2015)	1 010,00		07.09.15	Списание с расчетного счета (287 от 07.09.2015)		1 010,00
09.09.15	Списание с расчетного счета (296 от 09.09.2015)	30 130,12		09.09.15	Списание с расчетного счета (296 от 09.09.2015)		30 130,12
09.09.15	Списание с расчетного счета (298 от 09.09.2015)	134 293,68		09.09.15	Списание с расчетного счета (298 от 09.09.2015)		134 293,68
09.09.15	Списание с расчетного счета (299 от 09.09.2015)	155 381,58		09.09.15	Списание с расчетного счета (299 от 09.09.2015)		155 381,58
15.09.15	Списание с расчетного счета (302 от 15.09.2015)	14 855,02		15.09.15	Списание с расчетного счета (302 от 15.09.2015)		14 855,02
16.09.15	Списание с расчетного счета (38 от 16.09.2015)	500 414,09		16.09.15	Списание с расчетного счета (38 от 16.09.2015)		500 414,09
16.09.15	Списание с расчетного счета (39 от 16.09.2015)	685 453,21		16.09.15	Списание с расчетного счета (39 от 16.09.2015)		685 453,21
18.09.15	Списание с расчетного счета (307 от 18.09.2015)	14 689,82		18.09.15	Списание с расчетного счета (307 от 18.09.2015)		14 689,82
28.09.15	Списание с расчетного счета (317 от 28.09.2015)	500 000,00		28.09.15	Списание с расчетного счета (317 от 28.09.2015)		500 000,00
30.09.15	Поступление (акты, накладные) (63 от 30.09.2015)		577 481,17	30.09.15	Поступление (акты, накладные) (63 от 30.09.2015)	577 481,17	
30.09.15	Списание с расчетного счета (49 от 30.09.2015)	12 000,00		30.09.15	Списание с расчетного счета (49 от 30.09.2015)		12 000,00
29.10.15	Списание с расчетного счета (84 от 29.10.2015)	4 000,00		29.10.15	Списание с расчетного счета (84 от 29.10.2015)		4 000,00



03.08.15	Списание с расчетного счета (29 от 03.08.2015)	10 000,00	Списание с расчетного счета (29 от 03.08.2015)	10 000,00
06.08.15	Списание с расчетного счета (30 от 06.08.2015)	12 817,20	Списание с расчетного счета (30 от 06.08.2015)	12 817,20

30.10.15	Списание с расчетного счета (364 от 30.10.2015)	46 100,00			Списание с расчетного счета (364 от 30.10.2015)	46 100,00
30.10.15	Списание с расчетного счета (363 от 30.10.2015)	458 319,71			Списание с расчетного счета (363 от 30.10.2015)	458 319,71
31.10.15	Поступление (акты, накладные) (71 от 31.10.2015)		726 565,91		Поступление (акты, накладные) (71 от 31.10.2015)	726 565,91
13.11.15	Списание с расчетного счета (376 от 13.11.2015)	650,00			Списание с расчетного счета (376 от 13.11.2015)	650,00
13.11.15	Списание с расчетного счета (377 от 13.11.2015)	1 010,00			Списание с расчетного счета (377 от 13.11.2015)	1 010,00
23.11.15	Списание с расчетного счета (115 от 23.11.2015)	500 000,00			Списание с расчетного счета (115 от 23.11.2015)	500 000,00
30.11.15	Поступление (акты, накладные) (78 от 30.11.2015)		1 158 514,69		Поступление (акты, накладные) (78 от 30.11.2015)	1 158 514,69
30.11.15	Списание с расчетного счета (119 от 30.11.2015)	1 300 000,00			Списание с расчетного счета (119 от 30.11.2015)	1 300 000,00
04.12.15	Списание с расчетного счета (123 от 04.12.2015)	250 000,00			Списание с расчетного счета (123 от 04.12.2015)	250 000,00
07.12.15	Списание с расчетного счета (125 от 07.12.2015)	22 000,00			Списание с расчетного счета (125 от 07.12.2015)	22 000,00
11.12.15	Списание с расчетного счета (128 от 11.12.2015)	250 000,00			Списание с расчетного счета (128 от 11.12.2015)	250 000,00
15.12.15	Списание с расчетного счета (399 от 15.12.2015)	650,00			Списание с расчетного счета (399 от 15.12.2015)	650,00
15.12.15	Списание с расчетного счета (398 от 15.12.2015)	1 010,00			Списание с расчетного счета (398 от 15.12.2015)	1 010,00
22.12.15	Списание с расчетного счета (135 от 22.12.2015)	1 000 000,00			Списание с расчетного счета (135 от 22.12.2015)	1 000 000,00
31.12.15	Поступление (акты, накладные) (87 от 31.12.2015)		1 982 488,82		Поступление (акты, накладные) (87 от 31.12.2015)	1 982 488,82
31.12.15	Списание с расчетного счета (34066 от 31.12.2015)	6 001,40			Списание с расчетного счета (34066 от 31.12.2015)	6 001,40
31.12.15	Списание с расчетного счета (414 от 31.12.2015)	250 000,00			Списание с расчетного счета (414 от 31.12.2015)	250 000,00
31.12.15	Списание с расчетного счета (129 от 31.12.2015)	16 000,00			Списание с расчетного счета (129 от 31.12.2015)	16 000,00
13.01.16	Списание с расчетного счета (1 от 13.01.2016)	150 000,00			Списание с расчетного счета (1 от 13.01.2016)	150 000,00
13.01.16	Списание с расчетного счета (2 от 13.01.2016)	255 676,45			Списание с расчетного счета (2 от 13.01.2016)	255 676,45
13.01.16	Списание с расчетного счета (3 от 13.01.2016)	74 762,80			Списание с расчетного счета (3 от 13.01.2016)	74 762,80
13.01.16	Списание с расчетного счета (4 от 13.01.2016)	75 000,00			Списание с расчетного счета (4 от 13.01.2016)	75 000,00
22.01.16	Списание с расчетного счета (8 от 22.01.2016)	400 000,00			Списание с расчетного счета (8 от 22.01.2016)	400 000,00
31.01.16	Поступление (акты, накладные) (7 от 31.01.2016)		1 426 660,01		Поступление (акты, накладные) (7 от 31.01.2016)	1 426 660,01
19.02.16	Списание с расчетного счета (54 от 19.02.2016)	500 000,00			Списание с расчетного счета (54 от 19.02.2016)	500 000,00
29.02.16	Поступление (акты, накладные) (14 от 29.02.2016)		1 244 030,90		Поступление (акты, накладные) (14 от 29.02.2016)	1 244 030,90
29.02.16	Списание с расчетного счета (62 от 29.02.2016)	57 855,00			Списание с расчетного счета (62 от 29.02.2016)	57 855,00

30.10.15	Списание с расчетного счета (364 от 30.10.2015)	46 791,35	30.10.15	Списание с расчетного счета (363 от 30.10.2015)	46 791,35
30.10.15	Списание с расчетного счета (364 от 30.10.2015)	458 319,71	30.10.15	Списание с расчетного счета (363 от 30.10.2015)	458 319,71

29.02.16	Списание с расчетного счета (63 от 29.02.2016)	432 600,95		29.02.16	Списание с расчетного счета (63 от 29.02.2016)	32 022,95
29.02.16	Списание с расчетного счета (61 от 29.02.2016)	149 754,10		29.02.16	Списание с расчетного счета (61 от 29.02.2016)	149 754,10
02.03.16	Списание с расчетного счета (69 от 02.03.2016)	855 800,00		02.03.16	Списание с расчетного счета (69 от 02.03.2016)	855 800,00
23.03.16	Списание с расчетного счета (94 от 23.03.2016)	778 709,03		23.03.16	Списание с расчетного счета (94 от 23.03.2016)	778 709,03
23.03.16	Списание с расчетного счета (95 от 23.03.2016)	10 058,62		23.03.16	Списание с расчетного счета (95 от 23.03.2016)	10 058,62
25.03.16	Списание с расчетного счета (104 от 25.03.2016)	1 000 000,00		25.03.16	Списание с расчетного счета (104 от 25.03.2016)	1 000 000,00
28.03.16	Списание с расчетного счета (59 от 28.03.2016)	21 300,00		28.03.16	Списание с расчетного счета (59 от 28.03.2016)	21 300,00
31.03.16	Поступление (акты, накладные) (21 от 31.03.2016)		1 406 827,89	31.03.16	Поступление (акты, накладные) (21 от 31.03.2016)	1 406 827,89
07.04.16	Списание с расчетного счета (67 от 07.04.2016)	350 000,00		07.04.16	Списание с расчетного счета (67 от 07.04.2016)	350 000,00
07.04.16	Списание с расчетного счета (118 от 07.04.2016)	60 037,58		07.04.16	Списание с расчетного счета (118 от 07.04.2016)	60 037,58
07.04.16	Списание с расчетного счета (119 от 07.04.2016)	145 967,63		07.04.16	Списание с расчетного счета (119 от 07.04.2016)	145 967,63
07.04.16	Списание с расчетного счета (120 от 07.04.2016)	650 000,00		07.04.16	Списание с расчетного счета (120 от 07.04.2016)	650 000,00
14.04.16	Списание с расчетного счета (125 от 14.04.2016)	9 500,00		14.04.16	Списание с расчетного счета (125 от 14.04.2016)	9 500,00
14.04.16	Списание с расчетного счета (131 от 14.04.2016)	1 000 000,00		14.04.16	Списание с расчетного счета (131 от 14.04.2016)	1 000 000,00
25.04.16	Списание с расчетного счета (141 от 25.04.2016)	17 143,78		25.04.16	Списание с расчетного счета (141 от 25.04.2016)	17 143,78
29.04.16	Списание с расчетного счета (11940 от 29.04.2016)	154 918,03		29.04.16	Списание с расчетного счета (11940 от 29.04.2016)	154 918,03
29.04.16	Списание с расчетного счета (11942 от 29.04.2016)	59 850,00		29.04.16	Списание с расчетного счета (11942 от 29.04.2016)	59 850,00
29.04.16	Списание с расчетного счета (11943 от 29.04.2016)	447 540,98		29.04.16	Списание с расчетного счета (11943 от 29.04.2016)	447 540,98
30.04.16	Поступление (акты, накладные) (32 от 30.04.2016)		1 917 069,56	30.04.16	Поступление (акты, накладные) (32 от 30.04.2016)	1 917 069,56
16.05.16	Списание с расчетного счета (149 от 16.05.2016)	10 000,00		16.05.16	Списание с расчетного счета (149 от 16.05.2016)	10 000,00
31.05.16	Поступление (акты, накладные) (40 от 31.05.2016)		1 806 531,26	31.05.16	Поступление (акты, накладные) (40 от 31.05.2016)	1 806 531,26
07.06.16	Списание с расчетного счета (96 от 07.06.2016)	1 500,00		07.06.16	Списание с расчетного счета (96 от 07.06.2016)	1 500,00
07.06.16	Списание с расчетного счета (95 от 07.06.2016)	21 300,00		07.06.16	Списание с расчетного счета (95 от 07.06.2016)	21 300,00
07.06.16	Списание с расчетного счета (153 от 07.06.2016)	45 408,49		07.06.16	Списание с расчетного счета (153 от 07.06.2016)	45 408,49
07.06.16	Списание с расчетного счета (154 от 07.06.2016)	102 270,58		07.06.16	Списание с расчетного счета (154 от 07.06.2016)	102 270,58
07.06.16	Списание с расчетного счета (152 от 07.06.2016)	2 528 306,71		07.06.16	Списание с расчетного счета (152 от 07.06.2016)	2 528 306,71
17.06.16	Списание с расчетного счета (169 от 17.06.2016)	40 000,00		17.06.16	Списание с расчетного счета (169 от 17.06.2016)	40 000,00

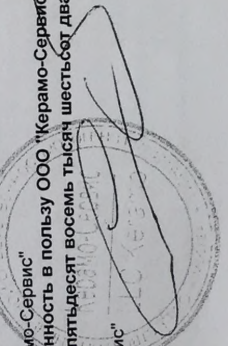
29.02.16	Списание с расчетного счета (63 от 29.02.2016)	432 € 95	Списание с расчетного счета (63 от 29.02.2016)	32 622,95
29.02.16	Списание с расчетного счета (61 от 29.02.2016)	149 754,10	Списание с расчетного счета (61 от 29.02.2016)	149 754,10
02.03.16	Списание с расчетного счета (63 от 02.03.2016)			

Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	3 000	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	3 000	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	3 000	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	3 000
Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	5 685,00	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	5 685,00	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	5 685,00	Списание с расчетного счета (168 от 17.06.2016)	17.06.16	5 685,00

28.09.16	Списание с расчетного счета (181 от 28.09.2016)	68 830,00		28.09.16	Списание с расчетного счета (191 от 28.09.2016)		68 830,00
30.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)		248 945,36	30.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)		248 945,36
30.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)		31 975,22	30.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)		31 975,22
03.10.16	Списание с расчетного счета (199 от 03.10.2016)	63 170,00		03.10.16	Списание с расчетного счета (199 от 03.10.2016)		63 170,00
06.10.16	Списание с расчетного счета (202 от 06.10.2016)	954 254,14		06.10.16	Списание с расчетного счета (202 от 06.10.2016)		954 254,14
27.10.16	Списание с расчетного счета (207 от 27.10.2016)	200 000,00		27.10.16	Списание с расчетного счета (207 от 27.10.2016)		200 000,00
28.10.16	Списание с расчетного счета (183 от 28.10.2016)	1 650,00		28.10.16	Списание с расчетного счета (183 от 28.10.2016)		1 650,00
28.10.16	Списание с расчетного счета (181 от 28.10.2016)	9 480,00		28.10.16	Списание с расчетного счета (181 от 28.10.2016)		9 480,00
28.10.16	Списание с расчетного счета (182 от 28.10.2016)	22 800,00		28.10.16	Списание с расчетного счета (182 от 28.10.2016)		22 800,00
31.10.16	Поступление (акты, накладные) (80 от 31.10.2016)		1 351 353,02	31.10.16	Поступление (акты, накладные) (80 от 31.10.2016)		1 351 353,02
01.11.16	Списание с расчетного счета (222 от 01.11.2016)	10 000,00		01.11.16	Списание с расчетного счета (222 от 01.11.2016)		10 000,00
02.11.16	Списание с расчетного счета (190 от 02.11.2016)	110 000,00		02.11.16	Списание с расчетного счета (190 от 02.11.2016)		110 000,00
02.11.16	Списание с расчетного счета (223 от 02.11.2016)	390 000,00		02.11.16	Списание с расчетного счета (223 от 02.11.2016)		390 000,00
16.11.16	Списание с расчетного счета (205 от 16.11.2016)	14 500,00		16.11.16	Списание с расчетного счета (205 от 16.11.2016)		14 500,00
30.11.16	Поступление (акты, накладные) (88 от 30.11.2016)		305 959,59	30.11.16	Поступление (акты, накладные) (88 от 30.11.2016)		305 959,59
13.12.16	Списание с расчетного счета (241 от 13.12.2016)	33 076,58		13.12.16	Списание с расчетного счета (241 от 13.12.2016)		33 076,58
15.12.16	Списание с расчетного счета (247 от 15.12.2016)	2 655,74		15.12.16	Списание с расчетного счета (247 от 15.12.2016)		2 655,74
15.12.16	Списание с расчетного счета (248 от 15.12.2016)	46 102,84		15.12.16	Списание с расчетного счета (248 от 15.12.2016)		46 102,84
16.12.16	Списание с расчетного счета (252 от 16.12.2016)	1 513,40		16.12.16	Списание с расчетного счета (252 от 16.12.2016)		1 513,40
16.12.16	Списание с расчетного счета (253 от 16.12.2016)	63 640,94		16.12.16	Списание с расчетного счета (253 от 16.12.2016)		63 640,94
31.12.16	Поступление (акты, накладные) (96 от 31.12.2016)		252 792,90	31.12.16	Поступление (акты, накладные) (96 от 31.12.2016)		252 792,90
Обороты за период		60 074 739,09	57 616 137,06	Обороты за период		60 074 739,09	57 616 137,06
Сальдо конечное		2 458 602,03		Сальдо конечное		2 458 602,03	

По данным ООО "Керамо-Сервис" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 2 458 602,03 руб. (Два миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч шестьсот два рубля 03 копейки).

По данным ООО "Керамо-Сервис" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 2 458 602,03 руб. (Два миллиона четыреста пятьдесят восемь тысяч шестьсот два рубля 03 копейки).



От АО "КЕРАМО"

Генеральный директор

Селиванов М.И.

28.09.16	Списание с расчетного счета (191 от 28.09.2016)	68 830,00	28.09.16	Списание с расчетного счета (191 от 28.09.2016)	68 830,00
30.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)		28.09.16	Поступление (акты, накладные) (72 от 30.09.2016)	248 945,36
			248 945,36		
			30.09.16		



ПОДПИСА
"Керамо-Сервис"
ЛЛС Керамо

11 (вместе с листом А)

Акт сверки

взаимных расчетов за период: 28.0
между ООО "Керамо-С
и АО "КЕРАМО"
по договору Договор комплексного

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ООО "Керамо-Сервис" Секинаев Нарт
Сейнаев М.Г., с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что

По данным АО		По данным ООО "Керамо-Сервис", руб.	
Дата	Кредит	Дебет	Документ
31.05.13	31.05.13	36 012,29	Сальдо начальное
30.06.13	30.06.13	23 867,96	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.05.2013)
31.07.13	31.07.13	4 245,75	Реализация (акты, накладные) (14 от 30.06.2013)

АКТ сверки

взаимных расчетов за период: 28.01.2013 - 19.04.2017
 между ООО "Керамо-Сервис"
 и АО "КЕРАМО"
 по договору Договор комплексного обслуживания №25

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ООО "Керамо-Сервис" Секинаев Нарт Марзабекович, с одной стороны, и Селинсов Н.Г. с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ООО "Керамо-Сервис", руб.		По данным АО "КЕРАМО", руб.	
Дата	Документ	Дебет	Кредит
31.05.13	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.05.2013)		
	Сальдо начальное		
31.05.13	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.05.2013)	36 012,29	
30.06.13	Реализация (акты, накладные) (14 от 30.06.2013)	23 867,96	
31.07.13	Реализация (акты, накладные) (17 от 31.07.2013)	4 245,75	
31.08.13	Реализация (акты, накладные) (20 от 31.08.2013)	6 772,22	
30.09.13	Реализация (акты, накладные) (23 от 30.09.2013)	4 778,54	
31.10.13	Реализация (акты, накладные) (26 от 31.10.2013)	8 320,00	
30.11.13	Реализация (акты, накладные) (30 от 30.11.2013)	6 527,28	
31.12.13	Реализация (акты, накладные) (34 от 31.12.2013)	5 713,17	
31.01.14	Реализация (акты, накладные) (3 от 31.01.2014)	13 697,82	
28.02.14	Реализация (акты, накладные) (7 от 28.02.2014)	9 380,00	
31.03.14	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.03.2014)	17 976,98	
30.04.14	Реализация (акты, накладные) (16 от 30.04.2014)	6 118,88	
31.05.14	Реализация (акты, накладные) (19 от 31.05.2014)	9 601,56	
30.06.14	Реализация (акты, накладные) (23 от 30.06.2014)	107 006,40	
30.06.14	Реализация (акты, накладные) (22 от 30.06.2014)	4 781,01	
31.07.14	Реализация (акты, накладные) (26 от 31.07.2014)	7 944,72	
31.08.14	Реализация (акты, накладные) (29 от 31.08.2014)	4 401,81	
30.09.14	Реализация (акты, накладные) (32 от 30.09.2014)	5 922,66	
30.09.14	Реализация (акты, накладные) (33 от 30.09.2014)	6 042,00	
	Сальдо начальное		
	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.05.2013)		36 012,29
	Реализация (акты, накладные) (14 от 30.06.2013)		23 867,96
	Реализация (акты, накладные) (17 от 31.07.2013)		4 245,75
	Реализация (акты, накладные) (20 от 31.08.2013)		6 772,22
	Реализация (акты, накладные) (23 от 30.09.2013)		4 778,54
	Реализация (акты, накладные) (26 от 31.10.2013)		8 320,00
	Реализация (акты, накладные) (30 от 30.11.2013)		6 527,28
	Реализация (акты, накладные) (34 от 31.12.2013)		5 713,17
	Реализация (акты, накладные) (3 от 31.01.2014)		13 697,82
	Реализация (акты, накладные) (7 от 28.02.2014)		9 380,00
	Реализация (акты, накладные) (11 от 31.03.2014)		17 976,98
	Реализация (акты, накладные) (16 от 30.04.2014)		6 118,88
	Реализация (акты, накладные) (19 от 31.05.2014)		9 601,56
	Реализация (акты, накладные) (23 от 30.06.2014)		107 006,40
	Реализация (акты, накладные) (22 от 30.06.2014)		4 781,01
	Реализация (акты, накладные) (26 от 31.07.2014)		7 944,72
	Реализация (акты, накладные) (29 от 31.08.2014)		4 401,81
	Реализация (акты, накладные) (32 от 30.09.2014)		5 922,66
	Реализация (акты, накладные) (33 от 30.09.2014)		6 042,00

31.10.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 31.10.2014)	295 848,15	31.10.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 31.10.2014)		298 107,46
30.11.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 30.11.2014)	298 107,46	30.11.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 30.11.2014)		298 107,46
12.12.14	Поступление на расчетный счет (495 от 12.12.2014)		12.12.14	Поступление на расчетный счет (495 от 12.12.2014)	200 000,00	
31.12.14	Реализация (акты, накладные) (43 от 31.12.2014)	309 308,85	31.12.14	Реализация (акты, накладные) (43 от 31.12.2014)		309 308,85
31.12.14	Реализация (акты, накладные) (44 от 31.12.2014)	47 778,00	31.12.14	Реализация (акты, накладные) (44 от 31.12.2014)		47 778,00
19.01.15	Поступление на расчетный счет (30 от 19.01.2015)		19.01.15	Поступление на расчетный счет (30 от 19.01.2015)	295 848,15	
19.01.15	Поступление на расчетный счет (31 от 19.01.2015)		19.01.15	Поступление на расчетный счет (31 от 19.01.2015)	208 107,46	
27.01.15	Поступление на расчетный счет (50 от 27.01.2015)		27.01.15	Поступление на расчетный счет (50 от 27.01.2015)	90 000,00	
27.01.15	Поступление на расчетный счет (51 от 27.01.2015)		27.01.15	Поступление на расчетный счет (51 от 27.01.2015)	110 000,00	
31.01.15	Реализация (акты, накладные) (4 от 31.01.2015)	306 457,34	31.01.15	Реализация (акты, накладные) (4 от 31.01.2015)		306 457,34
28.02.15	Реализация (акты, накладные) (8 от 28.02.2015)	297 102,21	28.02.15	Реализация (акты, накладные) (8 от 28.02.2015)		297 102,21
31.03.15	Реализация (акты, накладные) (12 от 31.03.2015)	299 696,90	31.03.15	Реализация (акты, накладные) (12 от 31.03.2015)		299 696,90
30.04.15	Реализация (акты, накладные) (46 от 30.04.2015)	306 778,17	30.04.15	Реализация (акты, накладные) (46 от 30.04.2015)		306 778,17
28.05.15	Поступление на расчетный счет (166 от 28.05.2015)		28.05.15	Поступление на расчетный счет (166 от 28.05.2015)	100 000,00	
31.05.15	Реализация (акты, накладные) (76 от 31.05.2015)	296 331,97	31.05.15	Реализация (акты, накладные) (76 от 31.05.2015)		296 331,97
30.06.15	Реализация (акты, накладные) (80 от 30.06.2015)	301 643,79	30.06.15	Реализация (акты, накладные) (80 от 30.06.2015)		301 643,79
28.07.15	Поступление на расчетный счет (177 от 28.07.2015)		28.07.15	Поступление на расчетный счет (177 от 28.07.2015)	99 308,85	
28.07.15	Поступление на расчетный счет (178 от 28.07.2015)		28.07.15	Поступление на расчетный счет (178 от 28.07.2015)	100 457,34	
31.07.15	Реализация (акты, накладные) (87 от 31.07.2015)	294 706,51	31.07.15	Реализация (акты, накладные) (87 от 31.07.2015)		294 706,51
03.08.15	Поступление на расчетный счет (185 от 03.08.2015)		03.08.15	Поступление на расчетный счет (185 от 03.08.2015)	170 000,00	
31.08.15	Реализация (акты, накладные) (91 от 31.08.2015)	294 854,54	31.08.15	Реализация (акты, накладные) (91 от 31.08.2015)		294 854,54
29.09.15	Поступление на расчетный счет (262 от 29.09.2015)		29.09.15	Поступление на расчетный счет (262 от 29.09.2015)	36 000,00	
29.09.15	Поступление на расчетный счет (263 от 29.09.2015)		29.09.15	Поступление на расчетный счет (263 от 29.09.2015)	297 102,21	
29.09.15	Поступление на расчетный счет (264 от 29.09.2015)		29.09.15	Поступление на расчетный счет (264 от 29.09.2015)	109 696,90	
30.09.15	Реализация (акты, накладные) (95 от 30.09.2015)	293 774,82	30.09.15	Реализация (акты, накладные) (95 от 30.09.2015)		293 774,82
15.10.15	Поступление на расчетный счет (274 от 15.10.2015)		15.10.15	Поступление на расчетный счет (274 от 15.10.2015)	190 000,00	
15.10.15	Поступление на расчетный счет (275 от 15.10.2015)		15.10.15	Поступление на расчетный счет (275 от 15.10.2015)	306 778,17	

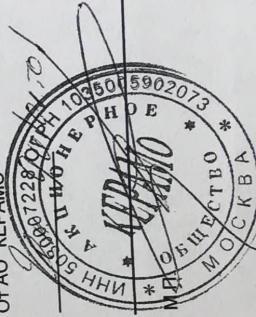
31.10.14	Реализация (акты, накладные) (36 от 31.10.2014)	295 848,15	31.10.14	Реализация (акты, накладные) (36 от 31.10.2014)	295 848,15
30.11.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 30.11.2014)	298 107,46	30.11.14	Реализация (акты, накладные) (39 от 30.11.2014)	298 107,46
12.12.14	Поступление на расчетный счет (495 от 12.12.14)				

15.10.15	Поступление на расчетный счет (276 от 15.10.2015)	4 781,01	15.10.15	Поступление на расчетный счет (276 от 15.10.2015)	4 781,01
31.10.15	Реализация (акты, накладные) (159 от 31.10.2015)	295 265,66	31.10.15	Реализация (акты, накладные) (159 от 31.10.2015)	295 265,66
30.11.15	Реализация (акты, накладные) (166 от 30.11.2015)	299 585,15	30.11.15	Реализация (акты, накладные) (166 от 30.11.2015)	299 585,15
28.12.15	Реализация (акты, накладные) (170 от 28.12.2015)	307 824,89	28.12.15	Реализация (акты, накладные) (170 от 28.12.2015)	307 824,89
31.01.16	Реализация (акты, накладные) (4 от 31.01.2016)	302 266,60	31.01.16	Реализация (акты, накладные) (4 от 31.01.2016)	302 266,60
29.02.16	Реализация (акты, накладные) (8 от 29.02.2016)	300 440,31	29.02.16	Реализация (акты, накладные) (8 от 29.02.2016)	300 440,31
31.03.16	Реализация (акты, накладные) (12 от 31.03.2016)	302 068,28	31.03.16	Реализация (акты, накладные) (12 от 31.03.2016)	302 068,28
30.04.16	Реализация (акты, накладные) (16 от 30.04.2016)	307 170,70	30.04.16	Реализация (акты, накладные) (16 от 30.04.2016)	307 170,70
31.05.16	Реализация (акты, накладные) (20 от 31.05.2016)	306 065,31	31.05.16	Реализация (акты, накладные) (20 от 31.05.2016)	306 065,31
30.06.16	Реализация (акты, накладные) (24 от 30.06.2016)	295 935,66	30.06.16	Реализация (акты, накладные) (24 от 30.06.2016)	295 935,66
31.07.16	Реализация (акты, накладные) (28 от 31.07.2016)	296 112,09	31.07.16	Реализация (акты, накладные) (28 от 31.07.2016)	296 112,09
31.08.16	Операция (53 от 31.08.2016)	98 533,00	31.08.16	Операция (53 от 31.08.2016)	98 533,00
31.08.16	Реализация (акты, накладные) (33 от 31.08.2016)	302 312,20	31.08.16	Реализация (акты, накладные) (33 от 31.08.2016)	302 312,20
30.09.16	Реализация (акты, накладные) (54 от 30.09.2016)	290 809,21	30.09.16	Реализация (акты, накладные) (54 от 30.09.2016)	290 809,21
31.10.16	Реализация (акты, накладные) (58 от 31.10.2016)	301 513,53	31.10.16	Реализация (акты, накладные) (58 от 31.10.2016)	301 513,53
30.11.16	Реализация (акты, накладные) (62 от 30.11.2016)	291 059,60	30.11.16	Реализация (акты, накладные) (62 от 30.11.2016)	291 059,60
31.12.16	Реализация (акты, накладные) (66 от 31.12.2016)	290 527,93	31.12.16	Реализация (акты, накладные) (66 от 31.12.2016)	290 527,93
Обороты за период		8 518 989,88	Обороты за период		8 518 989,88
Сальдо конечное		6 200 909,79	Сальдо конечное		6 200 909,79

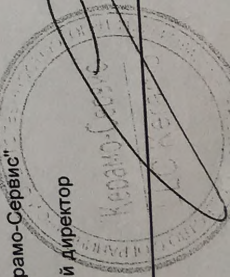
По данным АО "КЕРАМО" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 6 200 909,79 руб. (Шесть миллионов двести тысяч девятьсот девять копеек).

По данным ООО "Керамо-Сервис" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 6 200 909,79 руб. (Шесть миллионов двести тысяч девятьсот девять копеек).

От АО "КЕРАМО"



Селингов М.Г.



От ООО "Керамо-Сервис"

Генеральный директор

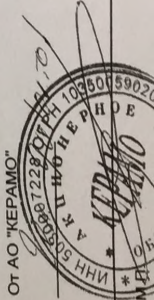
(Секинаев Н. М.)

Поступление на расчетный счет (276 от 15.10.2015)		Поступление на расчетный счет (276 от 15.10.2015)	
15.10.15	Реализация (акты, накладные) (159 от 31.10.2015)	295 265,66	4 781,01
31.10.15	Реализация (акты, накладные) (166 от 30.11.2015)	299 585,15	
30.11.15	Реализация (акты, накладные) (170 от 28.12.2015)	307 824,89	
28.12.15	Реализация (акты, накладные) (4 от 31.01.2016)	302 266,60	
31.01.16	Реализация (акты, накладные) (8 от 29.02.2016)	300 440,31	
29.02.16	Реализация (акты, накладные) (12 от 31.03.2016)	302 068,28	
31.03.16	Реализация (акты, накладные) (16 от 30.04.2016)	307 170,70	
30.04.16	Реализация (акты, накладные) (20 от 31.05.2016)	306 065,31	
31.05.16	Реализация (акты, накладные) (24 от 30.06.2016)	295 935,66	
30.06.16	Реализация (акты, накладные) (28 от 31.07.2016)	296 112,09	
31.07.16	Реализация (акты, накладные) (33 от 31.08.2016)	98 533,00	
31.08.16	Реализация (акты, накладные) (54 от 30.09.2016)	302 312,20	
31.08.16	Реализация (акты, накладные) (58 от 31.10.2016)	290 809,21	
30.09.16	Реализация (акты, накладные) (62 от 31.10.2016)	301 513,53	
31.10.16	Реализация (акты, накладные) (66 от 30.11.2016)	291 059,60	
30.11.16	Реализация (акты, накладные) (66 от 31.12.2016)	290 527,93	
31.12.16	Обороты за период	8 518 989,88	2 318 080,09
	Сальдо конечное	6 200 909,79	6 200 909,79

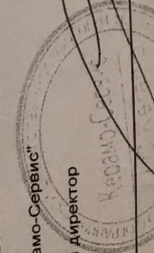
По данным АО "КЕРАМО" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 6 200 909,79 руб. (Шесть миллионов двести тысяч девятьсот девять рублей 79 копеек).

По данным ООО "Керамо-Сервис" на 19.04.2017 задолженность в пользу ООО "Керамо-Сервис" 6 200 909,79 руб. (Шесть миллионов двести тысяч девятьсот девять рублей 79 копеек).

От АО "КЕРАМО"



От ООО "Керамо-Сервис"



Генеральный директор

(Секинаев Н. М.)

Секинаев Н. М.



Іванчоў Іван Сергеевіч
КОНСЕРВАНТ
Керамо

3 (Ivanchev) ліста(а)(ў)

ЛІЧЭНО ПЕЧАТАМІ

Кассационная инстанция

от кого

откуда

Общество с ограниченной
ответственностью
"Керамо-Сервис"
143396, г. Москва, д. Пучково

Индекс места отправления

108804

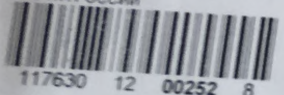
С ОПИСЬЮ

ОПРОСЫМ
УВЕДОМЛЕНИЕМ

С оплатой Восточной
13 (Т/интернет) 14844

0,260

ПОЧТА РОССИИ



117630 12 00252 8

Кому Арбитражный суд г. Москва

Куда г. Москва, ул. Большая
Туркестанская д. 17

Индекс места назначения

115~~11~~225

115~~11~~225

